

قسمت سیزدهم

بررسی و ترجمه آزاد مبحث



الفصل

نوشته

آیت الله العظمی منتظری



آیت الله محمدی کیلانی

اقسام زمین و حکم آنها

من فرماید»

چنانکه ملاحظه می فرمائید از این روایت صحیح استفاده می شود که زمین آن آن امام و در اختیار آن سرور است النهایه به علوم مسلمانان وبالاخص به شیعه اجازه داده اند که آن را آبادانی و احیاء کنند و مالیات آن بر عهده آنان است و مقتضای بیان مذکور این است که با احیاء مالک رقبه آن نمی شوند، بلکه احیاء کننده احق پایان از دیگران است.

و شیخ الطائفه در کتاب تهذیب با سنه صحیح از عمر بن یزید روایت می کند که گفت: «شنیدم مردی را از اهل جبل از امام صادق علیه السلام می پرسیده که مردی زمین

را احیاء نمود باید درست آن را آبادان نماید و واجب است مالیات آن را به امام از اهليت تأدیه کند و مازاد آن مربوط به خود او بوده که در معیشت خویش مصرف سازد تا حضرت قائم - ارجاعاً لله الفداء - از خاتمان با شمشیر ظاهر گردد پس آن بزرگوار، زمین را در حیطه حکومت خود در می آورد و بیگانه را ممنوع و از آن خارج می فرماید چنانکه رسول الله صلی الله علیه وآلہ در حیطه خوبیش در آورده و بیگانه را ممنوع فرمودند، مگر آنچه از زمین در دست پیروان راستن اسلام و شیعیان باشد که امام قائم علیه السلام با آنان قراردادی نسبت بزمین مذکور می پندد و زمین را به آنان واگذار

و اما دلالت اخبار براینکه احیاء موات، موجب ملکیت رقبه آن نمی شود - از آنجمله خبر این خالد کابلی است که بسته صحیح در کافی و تهذیب نقل فرموده اند که می گوید:

امام باقر علیه السلام فرمودند:

«در کتاب علی علیه السلام یافیم: که زمین از آن خداوند است، هر که را بخواهد وارث زمین قرار می دهد و فرجام نیک از آن پرهیزگاران است، من و اهليت از آنانی هستیم که خداوند ما را وارث زمین قرار داد. وما همانا پرهیزگاران و تمام زمین به ما تعلق دارد. پس اگر کسی از مسلمانان زمین

موانی را که اهلش ترک کرده بودند گرفت و آن را آباد کرده و تهرهایش را جاری ساخت و در آن اطاقهای بنا نهاده و درخت خرما و اشجار دیگری غرس نموده؟

امام علیه السلام فرمودند: امیر المؤمنین علیه السلام میفرمودند: هر کس از مؤمنین، زمینی را احیاء کند آن زمین به وی تعلق داشته و بر عهده او است که مالیاتش را به امام درحال بدهد و سکوت تأدیه نماید و هنگامی که حضرت قائم علیه السلام ظهور فرماید، خود را به باز پس دادن زمین مذکور مهیا مازد»

مفاد این روایت صحیحه هم این است که زمین متعلق به امام است و جائز است که مؤمن آن را احیاء نماید، چنانکه ملاحظه می شود در عین تصریع به اینکه زمین احیاء شده از آن احیاء کننده است، تصریع فرموده اند که بر عهده احیاء کننده مالیات زمین است که دلالت می کند به اینکه مُحیی مالک زمین نمی شود بلکه احیاء موجب می شود که مُحیی احق به آن از دیگری است.

صحیحه دیگری عمر بن یزید از ایشان مسمع بن عبد الملک از امام صادق علیه السلام نقل کرده که در مأله دوم گذشت و در آن صحیحه آمده است که امام علیه السلام به مسمع بن عبد الملک فرمودند: «با ای ایشان تمام زمین و آنجه که خداوند تعالی از آن اخراج میفرماید بما تعلق دارد.

(ابوسیار گوید) عرض کردم: پس تمام مال را من بایستی خدمتان حمل کنم؟ فرمودند: یا ای ایشان ما آن را برای تو مباح و حلال کردیم و این مال خودت را برگیر و هرچه زمین در دست شیعیان ما است حلالشان کرده ایم تا زمان قیام قائم علیه السلام که آنحضرت مالیات از آنان میگیرد و زمین را در اختیارشان میگذارد و اما آنجه در دست بیگانگان است کشان از آن زمین حرام است تا قیام قائم که آنحضرت زمین را از آنان میگیرد و آنان را

استفاده می شود همانا فقیه عادل آشنا بحوادث زمان، توانسته بر اجراء حدود و احکام اسلام است.
و چنین فقیه جامع الشرائط اگر مصلحت می بیند که رقبه زمین را بفروشد یا ببخشد، در اینصورت در تملک خریدار و موهوب له در می آید، و گزنه با قبالت در اختیار احیاء کننده در می آورد و از اموالیات می گیرد و چنانچه احیاء کننده زمین را متربوه و مخربه ساخت، بدیگری با قبالت این خریدار مینماید، و بعد از انقضای مدت قبالت چنانچه مصلحت دید، از احیاء کننده زمین را می ستاند، و ناچار آثار احیاء را از احیاء کننده خریداری می نماید، چه آنکه مُحیی بواسطه احیاء مالک حیثیت احیاء که محصول فاعلیت او و مصرف نیروهای وی است می گردد، ولی مالک رقبه زمین، به مقتضای روایتهای صحیحه سه گانه که بیانگر اخذ مالیات و جواز استداد اصل زمین بوده اند، نمی شود.

بلى می توان گفت که یک نوع ملکت بر رقبه به تبع آثار احیاء پیدا می کند و به همین جهت می تواند به تبع آثار آن را بفروشد وها وقف و یا تصرف دیگری که متوقف بر ملکت است بتماید نظری آنچه که در زمینهای مفتح عنقه یعنی زمینهای که با کارزار بچنگ آمده است می گویند.

زمینهای مفتح عنوه با جامع قبه اعظم ملک مسلمین -واز بیت المال- است و معدله اخبار بر جواز فروش آن دلالت دارد و از آن چمله در خبر ایشان برده است می گوید: «بایم صادق علیه السلام عرض کردم: رأی مبارک در شراء زمین خراجی چیست؟ فرمودند: چه کسی است که زمین خراجی را بفروشدا! زمین خراجی زمین همه مسلمین است عرض کردم: همان کسی که زمین در دست اوست می فروشد. فرمودند:

با خراج و مالیات مسلمین چه می کند؟ سپس فرمودند: مائمه نیست که حق صاحب زمین را خریداری نموده و حق مسلمین بر عهده خریدار محول شود و این

با خواری بیرون می کند، و آنگاه ایوسیار گفت: احمدی از زمین داران و عمال زمینها را نمی بینم که لقمهی حلال بخورند، جز خودم و کسانی از مسلمانان که زمین و عمل در آن، برایشان مباح گردیده است». از صحیحه مزبور استفاده می شود که زمین از آن امام علیه السلام است و آنحضرت برای پروان راستین اسلام حلال فرموده است ولی می تواند مالیات آن را اخذ کند و هرگاه بخواهد اصل زمین را نیز از آنان پس می گیرد، پس با توجیه با آنچه که استفاده می شود، مالک رقبه زمین نمی باشد. ولی قبل احتمال دادیم که مسکن است مراد از زمین مذکور در این صحیحه همان زمین بحرین باشد که در صدر این خبر آمده است و زمین بحرین زمینی است که بدون کارزار بچنگ آمده که آن نیز بایام تعقیل دارد.

وعلى ائمّة حال، برداشت بى دفعته از این روایتیا سه گانه صحیح که شیخ و این زهره بحضور آنها در کتابهایشان که برای نقل اصول تلقی شده از مصویین علیه السلام اختصاص دارند فتوی داده اند، آن است که زمین موات متعلق به امام علیه السلام است که این مخصوص موافق اخبار کثیر است که حکم به اتفاق بودن موات و یا حکم یتعلق باشند آن به امام در اختصار شده است.

و مکرزاً گفته ایم و هم اکثر یادآور می شویم که مراد از امام در این طائفه از اخبار شخص امام نیست، بلکه همان منصب امام است پس می توان گفت: درحقیقت زمین موات ملک منصب امام مسلمین و حکومت برآنان است که میایشی در مصالح امامت و رهبری و امت از آن اموال استفاده گردد و بیان کردیم که وظائف امامت و حکومت با غیبت امام علیه السلام تعطیل نمی شود، و ناگزیر نمایندگان و نواب آنحضرت که واجد شروط نیابتند باید عاصمه حکومت را بکف گرفته و منصبی رعامت امت گرددند، وقدرت متین در این جهت که از کتاب و مست



علی ای حال متعلق بمسئلمندان است اجماعاً، پس بهود در آن زمین جز عمل احیانی و آثارش نصیبی نداشته اند و همین حیثیت احیاء و آثارش از آنها خریداری می شد ره رقبه زمین.

متوجه: در خلال بحثهای گذشته گفته که حیثیت احیاء در کلام استاد بزرگوار مدظلله العالی از اងهای حیثیت تقییدیه می باشد نه تعطیله و وعده دادم که در این زمینه توضیحی بعرضتان رسانده شود که هم اکنون وفا می کنیم:

حیثیات وارد بر موضوع اقسامی دارد که از جمله آنها حیثیت اطلاقیه و حیثیت تقییدیه و حیثیت تعطیله است حیثیت اطلاقیه فقط مؤکد موضوع است هیچگونه تحدید و تضییقی در موضوع ایجاد نمی کند مثلاً در قضیه‌ی: «جسم از حیث جسم بودن واجد سه بعد است» قید حیثیت فقط برای ناکید است نه تضییق و تحدید او این در و چنین حیثیتی را حیثیت اطلاقیه می گویند.

و حیثیت تقییدیه خود تمام موضوع بحسب واقع از برای حکم است و نسبت حکم به مقتضیه بالعرض والمجاز است مثلاً در قضیه‌ی «زمین احیاء شده از حیث احیاء مملوک است» حقیقت آنچه که مملوک است همان جنبه احیاء است و نسبت مملوکیت بزمین نسبت عرضی و مجازی است که نظر شریف استاد مؤلف مده در مسئله ما نحن فیه همین است.

و حیثیت تعطیله عبارت از این است که واسطه در ثبوت حکم حقیقت «جهت موضوع است مثلاً در قضیه: «انسان از حیث عروض تعجب بروی خندان است» حیثیت تعجب، علت ثبوت صحک حقیقت برای انسان است، و انسان حقیقت ضاحک است نه مجازاً و مآل نظر شریف اکثر فقهاء عظام بهمین است یعنی حیثیت احیاء حیثیت تعطیله برای تملک رقبه زمین است فاعل ادامه دارد

تعریف

۱- مراد از جمله ادعاهای شهروندان این آن را بایران و عراق عرب و عوزستان و فارس و دیلم.

مطلق اختصاص وضع شده ولی عند الاطلاق بفراء اکمل اختصاص که همان ملکیت است منصرف می شود.

در پاسخ می گوییم: آنچه گفته مورد تصدیق است ولی روایت‌های صحیح سه گانه در عدم ملکیت ظاهرتند زیرا مطالبه مالیات و جواز استرداد زمین از تاحیه امام بربقاء رقبه زمین بملکیت امام دلالت دارند، پس مقتضای جمع بین لام و مطالبه مالیات ظهور لام را در ملکیت منع می کند و بنا چار بر احقيقتی که در کثیری از اخبار فرقین ذکر شده حمل می گردد و می توانی هم بگوشی که ظهور لام در ملکیت باقی است الها یه ملکیت نسبت با اثار احیاء و نسبت ملکیت بزمین همانا بنیع آثار است زیرا با هم از نظر وجود مستحدنند چنانکه در زمینهای خراجی نیز چنین است.

و گواه بر آنچه ذکر نمودیم آن است که صریحت‌ترین دلیلی که فقهاء عظام برای تسلیک زمین موات بواسطه احیاء ذکر کرده‌اند صحیحه محدثین مسلم است که بطريق کثیره‌ای روایت شده و مشتمل بر این تعبیر از امام صادق علیه السلام است:

«هر قومی که چیزی از زمین را احیاء کنند و در آن عمل و کار سرمایه گذاری نمایند، آنان احق یان زمین بوده زمین مورده عمل با آنها تعلق دارد»

و با مراجعت بطرق و متن حدیث مذکور روشن می شود که همه آن قطعه‌ای از حدیثی است که در آن از خریداری زمین بهود و نصاری سوال شده و امام علیه السلام جواب داد: «مانع ندارد چه آنکه رسول الله صلی الله علیه و آله بر اهل خبر پرورد گردید و زمین را در دستشان گذاشت که در آن عمل و کار سرمایه گذارند و مالیات آن را بدهند علیه‌ها اشکالی نمی بینم که اگر از آن زمین چیزی خریداری کنی، و هر قومی که چیزی از زمین «تا آخر عبارتی که قبل اذکر شد و مانند صحیحه مذکور صحیحه این بصیر است، و بدیهی است که خیر مفتح عنوه یا باصلاح بچنگ مسلمین آمده که

اید هست که خریدار توانایت در بهره برداری از زمین و پرداخت مالیات از فروشنده باشد» و در واقع بیع مذکور متعلق بحق است که فروشنده در زمین دارد که همان حیثیت احیاء است، و اگر چه ظاهراً متعلق آن زمین است و قبله گفته که زمین خراجی مربوط بسلمین و زمین مربوط بامام علیه السلام یکسان و علی السواء است و فرق اساسی بین این دو گونه زمین نیست با آخر مسئلہ سوم مراجعه کن.

و مؤید این نظریه ملکیت حیثیت احیاء نه بر قبه، همان نکه‌ای است که قبل این نمودیم که تشرع صحیح و تقنین معقول آن تشرع و تقنین است که طبق نظام تکوین باشد، بنابراین نکه دقیق، اساس ملکیت اعتباری همانا نوعی از ملکیت نکوینی است، باین تقریر که انسان بحسب تکوین فقط مالک قوای خویش و جهاز فاعلیتش می باشد و به تبع مالکیت بر قوای خویش، آثار آنها را که همان عمل و صنع وی است مالک می گردد پس آنچه که محصول مالک انسان نسبت بقوا و جهاز فاعلیت آن است همان حیثیت احیاء و آثار حیات است که به زمین بخشیده است نه اصل رقبه زمین و لازم بدیهی این بیان، زوال مالکیت وی بزوال آثار حیات در زمین احیاء شده است درست آنچه گفته و تدبیر کن.

ممکن است در مقام اعتراض بگویند که آنچه راجع بعدم ملکیت رقبه زمین بوسیله احیاء بیان کردید، مخالف است بامفاد ظاهر لام در قول معمصوم علیه السلام: «فهي له» یا «فهي لهم» زیرا لام اگر چه برای