

بررسی و ترجمه آزاد مبحث

آنفَ الْمُلْك

نوشته آیت الله العظمی متظری



آیت الله محمدی کیلاوی



اما مه بلکه مشهور بین فقهاء فریقین است
که با پی جوشی در بیان آنان در این باب
وابواب مختلفه دیگر ظاهر میگردد خصوصاً
در کتاب بیع و وقف، زیرا تجویز فروش
وقت اینگونه زمینها با توجه به اینکه
«البیع ولا وقف الا فی ملک» روش نگر
است که زمین های احیاء شده، محکوم به
ملکت احیاء کننده می باشد.

ولی در کتاب تهذیب شیخ الطائفه
چنین آمده است: «واما زمینها: هر زمینی
که برای ما روشن شود، از زمینهایی است

آنفرجه لام بر حسب وضع، برای مطلق
اختصاص است ولی فرد کامل
اختصاص، عبارت از ملکیت است و بطور
اجمال و فشرده، فرق است بین مطلق
اختصاص، و اختصاص مطلق، چه آنکه
مطلق اختصاص «یعنی هر اختصاصی
طیماً اعم است از اختصاص مطلق که
همان معنای اختصاص بسی قید است.
و بخصوص ملکیت منصرف می شود. این
فتوى که احیاء، مملک زمین است برای
احیاء کننده، مشهور بین اصحاب ما طائفه

مسئله ۵ - احیاء موات آیا
موجب ملکیت زمین می شود
یا موجب نمی شود مگر احق بودن
احیاء کننده را از دیگری نظیر آنچه
که در تحریر فرموده اند؟

ممکن است گفته شود که احیاء
موجب ملکیت زمین برای احیاء کننده
می باشد زیرا ظاهر لام در قول محدث
علیه السلام: «فهي له» - زمین احیاء شده
از آن احیاء کننده است. که در پیشتر
خبر این باب آمده، مقید ملکیت است،

که اهلش بالاستلاع برآنها اسلام آورده‌اند، تصرف ما در چنین زمینهای با خرید و معاوضه و تحویل آنها صحیح است. و اما اراضی خراج و اراضی انفال و آن اراضی که اهلش از آن کوچ کرده‌اند، تصرف در همه اینها نیز مباح می‌دانیم، مادامی که امام علیه السلام غایب است، و هنگامی که آن بزرگوار ظهور می‌فرماید، نظر مبارک خویش را در باره این زمینها اظهار خواهد فرمود، و مادر تصرف‌مان پیش از ظهور آنحضرت گناهکار نیستیم.

اگر گوینده‌ای در مقام اعتراض بگوید: جمیع آنچه بیان نمودید، دلالت دارد برای این تصرف در این زمین‌ها، دلالتش نداشت براینکه تملک آنها بایع و شراء صحیح پاشد و در صورتی که بیع و شراء آنها تملک آور و صحیح نباشد، طبعاً آنچه که متفق برآن است نیز صحیح نمی‌باشد مانند وقف و نحله و به وظایف اینها.

در پاسخ اعتراض فوق گفته می‌شود: ماقبل زمینهای را به سه قسم تقسیم نمودیم: زمینی که اهل آن در حال استلاع برآن اسلام آورده‌اند، که مانند گذشته در دستان باقی می‌ماند و ملک آنان است و هر زمینی که چنین حکمی دارد، خرید و فروش آن برای ما صحیح است.

و همچنین زمینهای که باقیر و غله گرفته می‌شود و یا مورد صلح قرار می‌گیرد، خرید و فروش آنها برای مامیح است، زیرا در آنها برای مانعی است چون زمینهای مسلمین می‌باشد و این قسم نیز فروش و خریدش بروجیه که گفته صحیح است.

و اما انفال و آنچه نظربر آن است، تملک آنها با فروش و خرید صحیح نیست و تنها تصرف در آنها برای ما مباح است و بس»

و در کتاب استیصال بعد از کرب بعضی از اخبار احياء موات می‌فرماید:

«معنای این اخبار و نظریش از اخباری که بسیاری از آنها در کتاب بزرگ‌مان نقل کرده‌ایم، این است که اگر کسی زمینی را احیاء کند، اولی بتصرف از دیگران در آن زمین است بدون اینکه مالک آن زمین شود، زیرا اینگونه زمینها از جمله انفال است که اختصاص به امام دارد، لکن کسی که احیاء کند، در تصرف در آن اولی از دیگران است در صورتی که مالیات آن را به امام «بپردازد» سپس براین مدعای خوبیش به صحیحه ابی خالد که خواهد آمد، استدلال فرموده‌اند

ودرباب بیع آنها و چراگاهها از کتاب نهایة فرموده‌اند:

«زمینها بر چهار قسم است: فسی از آنها زمین خراج... و قسمی از آنها زمین صلح... و قسمی از آنها زمینی است که اهل آن بالطبع والرغبة اسلام آورده‌اند... و قسمی از آنها زمین انفال است و زمین انفال عمارت است از هر زمینی که اهلش بدون جنگ از آن کوچ کرده‌اند و زمینهای موات و فراز کوهها و بیشه‌ها و جنگلها و معدنها و قطاعات پادشاهان که همه اینها اختصاص به امام داشته و بپرکسی که بخواهد قبله می‌دهد بآن نحوی که اراده فرماید و به می‌کند و یا می‌فروشد، و اگر کسی زمین مواتی را احیاء کند، در ملکیت تصرف در آن اولی از دیگری است.

واگر برای آن زمین مالک معروفی باشد، بر احیاء کننده است که سهمیه مالیاتی را بصاحب زمین پرداخت کند و مالک آن نمی‌تواند زمین را از دست وی انتزاع نماید مادامی که می‌خواهد در آن زمین کار کند و اگر زمین مفروض بیلامالک و متعلق به امام است، بر احیاء کننده است که سهمیه مالیاتی آن را به امام تقديم نماید و امام نمی‌تواند زمین را از وی بگیرد و بدیگری بدهد مگر آنکه از عهده عمران و آبادی زمین به آنطوری که دیگری انجام می‌دهد، برآید، و آنگونه که دیگری می‌پنیرد، اونچی پنیرد،

و هرگاه احیا کننده اینگونه زمین که ذکر نمودیم، در صدد فروختن چیزی از آن باشد، نمی‌تواند زمین را مورد بیع قرار دهد، گرچه جایز است حق تصرفی را که در آن زمین دارد مورد فروش قرار دهد»

و نیز در باب احکام زمینها از کتاب نهایة فرموده‌اند: «قسم چهارم هر زمینی که اهل آن از آن کوچ کرده‌اند، یاموات از بوده و احیاء شده یا جنگلها و بیشه‌ها و غیر آن که مورد کشت وزراعت نبوده و بعد از زراعت‌گاه شده است، تمام اینها از مختصات امام می‌باشد و احمد در آن نصیبی تدارد و برای آن بزرگوار است تصرف در اینگونه اراضی به اینکه قرض و هبه و بیع و شراء نماید طبق آنچه که مصلحت میداند از نصف درآمد زمین پائیز پاره بیع آن به قبایل بزرگوار کند. و برای آن بزرگوار نیز جایز است که بعد از انقضای مدت قبله زمینهای موات احیا شده، آنها را از دستان پستاند و در قباله شخص دیگری درآورده، زیرا احیاء کننده زمینهای مفروض اولی بتصرف در آنها هستند مادامی که بآن نحوی که دیگری حاضر بقباله آن است، حاضر شوند، و در صورت انتفاع از آن، برای امام است نیز که آن را از آنها مستانده به کسی که مصلحت میداند قبله دهد».

چنانکه ملاحظه می‌فرمایند این شیخ طوسی، بصیر و راهنمای دقایق فنا فقا است که تملک زمین را بوسیله احیاء در کتابهایش: تهذیب و استیصال و نهایه انکار می‌فرمایند.

و این زهره در کتاب جهاد از غنیمه می‌فرماید: «واما زمین انفال و آن هر زمینی است که اهلش آن را بدون کارزار تسلیم

نموده‌اند یازمینی که از آن کوچ کرده‌اند و هر زمینی که مالک آن مرده و وارثی از طریق قرابت یا ولاء عتق ندارد، و معابر سبل و فراز کوهها و بیشه‌ها و جنگلها وقطایع پادشاهان که منصوب نیاشد وزمینهای موات، پس همه لین انفال از مختصات امام است و دیگران حق در آنها ندارند و برای آن بزرگوار است بنحوی که مصلحت میدانند در آنها تصرف فرماید، بایشکه بافروش و به یاغیراینها و بمقابل طبق رأی خویش - برگزار فرمایند و بعد از انجام قباله حق قباله بر عهده پذیرای قباله ثابت می‌گردد.

و در مبحث احیاء موات از کتاب غنی فرموده‌اند: «در گذشته بیان کردیم که زمین موات اختصاص به امام قائم مقام پیغمبر «صلی الله علیه و آله» داشته و ازانهای در آن گذشت مگر با اذن آن حضرت اداء سهم مایاتی امتناع نماید، بلی شیخ بزرگوار در تهایه چنانکه گذشت تصریح فرموده به ایشکه جایز است برای محی آنکه حق تصرف خویش را در آن زمین پذیرش.

متوجه: رأی مذکور اختصاص بشیخ وابن زهره نداشته، بلکه علامه حلی در جهاد تذکره عبارتش در این مسئلہ تقریباً عبارت شیخ ذوق‌بایه است
(ج اندکه ص ۴۲۷).
و در احیاء موات از کتاب تذکره دو قول در مسئلہ نقل میفرماید که قول دوم قول مالک است که در صورت عروض موتان بزمین احیاء شده میگوید: «شخص دویی میتواند آن را احیا کند و در صورت احیاء، اولی واقع پان زمین از اویی است زیرا زمین مفروض اصلش مباح بوده وقتی که متروک شد بحال اباحه بر میگردد نظری آبی که از دجله اخذ شود سپس بدجله رد گردد، و نیز علت در تملک این زمین همان

حیثیت عمارت و احیائش بوده و چون حیثیت مزبور که علت بوده زائل شود، معلوم نیز طبعاً زائل می‌گردد و هنگامی که دویی احیاء کند سبب ملکیت «براعیان» را ایجاد نموده و مالک آن می‌شود... بعد از نقل این عبارت از رئیس مالکیه، می‌فرماید: نزد من پائی باین قول نیست پس بعد از کلامی، مسئله مذکور را در عصر غیبت امام علیه السلام فرض میکند و همین نظر از عبارتش مستفاد می‌شود -

ج اندکه ص ۴۰۱.

و ظاهر قول شیخ ثانی در کتاب احیاء الموات شرح لمعه این است که همین نظر را پذیرفته و میفرماید که این در نزد من اقوی است خصوصاً با توجه با توجه در مالک بعد از ذکر ادل ای که در کلام مالک گذشت می‌فرماید: «این قول قوی است» باید توجه شود که استاد این نظر به علامه و شیخ علیهم الرحمه مقتضای دلیل است که اقامه فرموده‌اند زیرا حیثیت احیاء و عمارت رامنشا تسلیک داشته‌اند که لزوماً حیثیت تقيیدیه است و در تعییرات استاد مولف نیز خواهد آمد که در آنجا اثناء الله توضیح میدهیم.

و سید سند قدوة الفقیاء از آل بحرالعلوم (قدس سرمه) در کتاب بلغة الفقیه میفرماید: «اقوی این است که احیاء زمین موات متعلق با امام، سبب ملکیت آن برای احیاء گذشته و خروج رقبه اش از ملک امام نمی‌شود و احیاء موجب نمی‌شود مگر احق بودن احیاء گذشته و اولویت اور ازادیگری پتصریف در آن، بناء علیهمذا «لام» در علوم اخبار احیاء برای صرف اختصاص است» (ص ۱۲۵).

و متوجهانه کثرت مشاغل مانع از تبعی پیشتری در این مسئلہ بوده و غرض این است که فقط مرحوم شیخ وابن زهره صاحب این رأی نبوده بلکه از کلام امثال علامه و شیخ دیگران نیز مستفاد می‌گردد و سید جلیل بحرالعلوم «ره» نیز به آن تصریح فرموده است.

ادمه دارد

اگر کسی زمینی را با اذن مالکش احیا کند و یا در تجیر بر آن سیقت گیرد، بتصرف در آن از دیگران حق است و مالک نمیتواند ازوی یستاند مگر آنکه از عهده عسران و آبادی و کیفیت قباله آنطور که دیگری انجام می‌دهد، برآید، و دلیل ماهسان اجماعی است که اشاره شد و بر ره مخالفین ما در این مسئلہ بجز نبوی «