

## ۸- اصول اساسی در مناقصات ملکی

(۲)

### تشریفات

- پیشنهاد شرکت در مناقصه روشی است رسمی و بنا بر این :
- پیشنهاد دشراکت در مناقصه باید بصورت کتبی تسلیم گردد و پیشنهادها باید که از طریق تلکس، تلگراف یا کپی از راه دور (Tele Copy) ارائه می گردند در عین حال با یادبادنامه تائید شوند.
  - پیشنهاد دشراکت در مناقصه معمولاً "با یاری پاکت های مهر و موم شنسده فرستاده شود.
  - پیشنهاد دشراکت در مناقصه با یاد قبیل ازان قضاء موعد مقرر در آگهی مناقصه به محل معینی تحويل گردد. پیشنهادها باید که دیرتر از موعد بر سندبدون با ذکردن پاکت عودت داده می شوند، مگراینکه تأخیر بعلت اوضاع و احوالی رخ دهد که از کنترل پیشنهاد دهنده خارج باشد، و یا اینکه قبول پیشنهاد همراه با تأخیر برای پیشنهاد دهنده امتیاز غیر موجودی بوجود نیاورد.
  - پیشنهادها باید در مناقصه را با یاری اسناد موقود مقرر برای تحويل یا بلاقا صله پس از وصول گشود. موسسات و ام دهنده بین المللی و همینطور بسیاری دولتها ترجیح میدهند که این عمل بصورتی علنی انجام پذیرد. بعضی دولتها نیز اجازه می دهند پیشنهادها بطور خصوصی و با تنظیم صور تجلیسی باز شوند. موافقتنا مه گات از مرآکز خرید می خواهد که همه

(1): Formality

پیشنهادهارا در حضور پیشنهاددهندگان مربوط یا نمایندگان شان و یا شاهد مناسب و بیطرفو بازکنند. بنظرمو رسروش با ذکردن پیشنهاد جنبه تشریفاتی داشته و عدم توافقهای برسنحوه انجام آن وجوددارد. از لحاظ بعضی دولتها و مرکز خرید کافی است که گشودن پیشنهادها و اعلام قیمتها برای پیشنهادی طبق جلسه ای خصوصی و با تنظیم صورت جلسه ای، تحت نظر رات با زرسان دولتی ذیربطر صورت گیرد. سایر موسسات، از جمله بانک جهانی و بانکهای توسعه منطقه ای براین با ورنده که با ذکردن علمی پیشنهادها و اصلاح تضمین دیگری است که مانع از دستکاری در پیشنهادها میگردد. اتخاذ روش مذبور بعلاوه در پیشنهاددهندگان این اطمینان را بوجود می آورد که "لا" پیشنهادهای آنها دریافت شده است و ثانیاً "مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

-اگر برای رفع شک و تردیدها یو که احتمال دارد برای موسسه ای در مورد صحت اسناد شرکت در مذاقه به بوجود آید، مرکز خرید کا لابخواهد بخشی از این اسناد را توضیح دهد، موظف است این اطلاعات توضیحی را در اختیار دیگر پیشنهاد دهنگان نیز بگذارد.

(۱) محترمانه بودن

پیش از گشودن پیشنهادها، لازم است پاکتها بآنها بررسی شود، تا معلوم گردد این پاکتها ب نحو مناسبی مهروموم شده اند. تا هنگام با ذکردن وثیت پیشنهادها با یاد آنها را در محل محفوظی نگهدا ردي نمود. نباشد از اسناد ارسالی هیچ نسخه دیگری تهیه کرد، به علاوه به منظور اطمینان از اینکه پیشنهادهای مذبور نزد اشخاص دیگر به جزا نانی که

رسما "مسئول بررسی آنها هستندفا شر. نخواهد شد، ضروریست اقدامات مقتضی معمول گردد. اشخاص مسئول باید برای رسیدگی به پیشنهادهای واصله، آموزش‌های کافی دیده و متعهد به رعایت خصوصیت محترمانه باشوند این استادبا شند. در عین حال نظارت‌های داخلی با یاربگونهای وجود داشته باشد که در مراحل آغازین جلوی سهل انتگاری و خلافکاری احتمالی را بگیرد.

### (۱) انتظام داشتن

.....

پس از اینکه پیشنهادها واصل و ثبت شدند می‌باشد آنها را از لحاظ وجود اشتباها احتمالی، صحت امضاءها و منضم بودن مدارک تعیین شده در آگهی شرکت در مناقصه بررسی نمود. اگر پیشنهادها "بطور واقعی" "پاسخگوی مواردخواسته شده در استاد دعوت برای شرکت در مناقصه نبوده یا حاوی شروط غیرقابل قبولی باشند، باید از بررسی آنها خسود داری کرد. این تصریح مهم در رهنمودهای بانک جهانی وجود دارد و در موافقتنا مهگات نیز موردنایید قرار گرفته است. طبق آن "به هنگام کشودن پیشنهادها باید توجه داشت که پیشنهاد مذبور با شرایط اساسی مذکور در آگهی ها یا استادمناقصه منطبق بوده و از ناحیه عرضه کنندگانی باشد که شرایط شرکت در مناقصه را رعایت نمایند". هر چند بمنظور میرسد مرآکز خرید گاه به پذیرش پیشنهادهای ناقص و سوشه می‌شوند. قواعد بانک (۳) جهانی و گات، با اشاره به شرایط "بطور واقعی" "پاسخگو و شرایط" اساسی تا حدودی راه گریز در این راستا بوجود آورده اند. هدف از چنین اشاراتی آنست که مرآکز خرید بتواند برخی انحرافات جزئی از استادمناقصه را

(۱): Consistency

(۲): Substantially (۳): Essential

بپذیرند. در عین حال همین قواعد در عوض در مورد انحرافاتی که ممکن است در ارزیابی بعدی از پیشنهادها و اصلاح بوجود آید، اشکالی از مجازات را پیش بینی کرده‌اند.

پیشنهادها بیو که براساس بررسیهای بعمل آمده "بطور واقعی" پاسخگوی شرایط پیش بینی شده تشخیص داده شوند، با یدمورد توجه جدی قرار گیرند. گرچه بسیاری از سازمانها به هنگام دعوت برای ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه، این حق را برای خود محفوظ نگه می‌دارند که بتواتر ندهد پیشنهادی، یا حتی همه‌آنها را بدون هیچ گونه توجیهی بـا جبران خساراتی رد کنند، اما به لحاظ حسن مدیریت و سیاست تجارتی می‌باید:

الف - پس از دعوت برای ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه، اختیارات و منابع مالی لازم را برای پیگیری قرارداد داشته باشد.

ب - کلیه پیشنهادهای رسیده را که واجد شرایط لازم باشند بررسی نمایند.

ج - قرارداد را به پیشنهاد ددهنده‌ای اعطا کنند که با توجه به قیمت و سایر معیارهای ارزیابی مذکور در استناد دعوت برای شرکت در مناقصه پرمیزیت‌ترین پیشنهاد را ارائه داده باشد.

## (۱) پتانسیل جامع علوم انسانی

### وجود معیارهای عینی

oooooooooooooooooooo

هدف از ارزیابی پیشنهادها، مشخص ساختن پیشنهادی است که پائین ترین پیشنهاد را ارائه داده است. با در نظر گرفتن همه عوامل ذیر بسط، پائین ترین پیشنهاد عرضه شده لزوماً "به معنای با صرفه ترین شان تلقی نمی‌گردد. گواینکه قیمت به وضوح نخستین معیاری است که به ذهن

(۱) : Objectivity

متبا درمیشود، اما صرف این عامل به ندرت میتواند جنبه تعبیه ن کننده داشته باشد. بنا براین هر مرکز خریدی با یاد تصمیم بگیرد که علاوه بر قیمت قصد دارد چه عواملی را مدنظر قرار دهد تا آنها را بوضوح برای پیشنهاد دهنده دانسته باشند. در صورت عدم وجود معیارهای عینی، اعطای قرارداد به صورت امری دل بخواهی درمی آید. پیشنهاد دهنده دان نیز به توبه خود، همانند رقبای هر مسابقه ورزشی، تمايلی به ورود در میدان رقابت از خودنشان نمی دهد، مگراینکه از قواعد بازی آگاهی داشته باشد. بنابراین ضرورت دارد که معیارهای عینی ارزیابی تنظیم شده و در اسناد دعوت برای شرکت در مناقصه منعکس گردد و در مرحله بعد نیز به گونه‌ای مناسب بکار گرفته شود. مرجع است که بتوان این معیارها را در قالب پولی بیان کرد. به حال، مواردی که میتوان قیمت پیشنهادی را در رابطه با دیگر معیارهای ارزیابی تنظیم کرد شامل زمان تحويل (یعنی زودبودن یا دیربودن تاریخ تحويل)، ظرفیت (مثل "قدرت یک لوکوموتیو یا توان یک دیگ بخار مولد نیرو) و هزینه "عملیات و نگهداری" می گردد. دیگر معیارهای ارزیابی به ناچاره ما هیئت ذهنی تری دارند، مانند "قدرت مانور" و "قاپایی است اطمینان" (دستگاه).

مثالهای فوق الذکر بخوبی نشان میدهند که تنظیم معیارهای عینی ارزیابی و بکارگیری آنها در عمل بسیار دشوارتر از آن چیزی است که در گفتار به نظر میرسد.

(۱): Operation and maintenance

(۲): Maneuverability

(۳): Reliability

(1) عدم مذاکره پیش از اعطای قرارداد

نتیجه‌گیری منطقی از رقا بت در مناقصه، انتخاب برترده آن براساس معیارهای گفته شده است، بدون اینکه تلاشی جهت گرفتن قیمت بهتریا دیگرا متیازات از پیشنهادهای ددهندگان صورت گیرد، رهنمودهای بانک جهانی در این خصوص خیلی گویا است: هیچ پیشنهاد ددهندگای مجاز نیست یا نمی‌توان ازا و خواست که ماهیت یا مظنه پیشنهاد را تغییر دهد، صندوق توسعه اروپا یو و دیگر موسسات مالی منطقه ای نیز از این اصل تبعیت می‌نمایند. بسیاری از دولتها هم در این راستا عمل می‌کنند.

در عین حال برخی دولتها نیز حق مذاکره با پیشنهادهای ددهندگان را برای خود محفوظ نگه میدارند. موافقتنا مه گات امکان مذاکره را پیش بینی کرده و مقرر میدارد "اگر ارزیابی بعمل آمده نشان دهد که هیچ پیشنهادی آشکارا پرمزیت ترینشان نیست ...، مرکز خرید در مذاکرات بعدی، همه پیشنهادهای قابل رقا بت را یکسان مورد توجه و رسیدگی قرار خواهد داد".

بنظر می‌رسد موافقتنا مه گات آزادی قابل توجهی برای مذاکره با پیشنهادهای ددهندگان قائل شده است، مشروط براینکه مراکز مسئول با شرکتها بیو وارد مذاکره شوند که پیشنهادها یشان در "حیطه رقا بت" با یکدیگر قرار گرفته‌اند. بعلاوه مراکز مسئول باشد با شرکت‌های مزبور به گونه‌ای بدون تبعیض برخور دکنند.

به هنگام تصمیم‌گیری در مورد انجام می‌عدم انجام مذاکره در یک مناقصه مبتنی بر رقا بت با یکدیگر جنبه مهم با زرگانی توجه کافی

---

(1): No negotiation before award

مبذول داشت چنانچه پیشنهادهای ددهندگان فکرکنندگه قرارداد بودند  
 گفتگوی قبلی به آن اعطای خواهد شد، احتمال میروید که یک مبلغ را  
 پیشنهاد نمایند، اما اگر پیشنهادهای ددهندگان انتظار داشته باشند که پیش  
 از اعطای قرارداد برای مذاکره فراخوانده می‌شوند، پیشنهادهای  
 رسیده مبلغ‌های متفاوتی را نشان خواهند داد. ممکن است در پیشنهاد  
 های گروه اخیر محدوده ای برای تخفیف در نظر گرفته شود تا محل برای  
 چنان زدنی‌های بعدی با زگرددویا احتمال دیگر آنست که پیشنهادهای مزبور  
 به گونه‌ای غیرواقعيت‌آمیخته در سطحی بسیار پائین ارائه گردد. با این  
 الیگرده در جریان مذاکرات بعدی، با توصل به روش‌های نهان و آشکار،  
 جبران مافات شود. بنا بر این، انتخاب شق مذاکره با پیشنهادهای ددهندگان  
 قبل از اعطای قرارداد، ممکن است به هدف اصلی مناقصه که جلب  
 رقابت است – یعنی انتخاب پائین ترین و مسئولانه ترین پیشنهاد از  
 هر پیشنهادهای که باشد – لطفه وارد آورده.

(۱)

### **مذاکره مبتنی بر رقابت**

oooooooooooooooooooo

در واقع تعیین مواردی که بتوان اصول دعوت برای شرکت در مناقصه مبتنی بر رقابت را کنار نهاد و "خرید مبتنی بر مذاکره"<sup>(۲)</sup> را  
 جایگزین آن ساخت، و همین‌طور مشخص ساختن روش‌های مناسب برای این  
 موارد جهت حفظ رقابت عادلانه، تحقیق معیارهای عینی ارزیابی و  
 رعایت اصل عدم تبعیض، حائز اهمیت فراوان بوده، و در عین حال  
 دشوار است. موارد اشاره شده از انواع متداول "خرید مستقیم" مانند

(۱): Competitive Negotiation

(۲): Negotiated Procurement

(۳): Direct Purchase

تهیه‌لوازم یدکی، تجدیدسفارش یا خرید اقلام اختصاصی، کهدرا نهاد میدانی برای رقا بت وجود ندارد، متفاوتند. دراینجا نکته مهم پیچیدگی پروژه‌ای است که نمود توان آنرا به سهولت به قراردادهای جداگانه‌ای برای انجام مراحل طراحی، تدارک، برقائی، ساخت و نظارت، تقسیم کرد. نیاز به هماهنگی میان اجزاء گوناگون پروژه ممکن است چنان شدید باشد که تبدیل آنرا "به قرارداد تحویل حاضر آماده" پروژه (یا قراردادکلی) که تما میا اکثر بخش‌های پروژه را دربرگیرد، ایجاب کند. دراینجا نیز لازم است معلوم گردد ده موردی "که قبلاً" بعنوان ارکان مناقصه بر شمرده شده‌اند، تا چه میزان به خرید مبتنی بر مذاکره با موسسات رقیب برای انعقاد این نوع قراردادها ارتباط می‌یابد؟

مطمئناً میتوان پیش‌آگهی برای شرکت‌های ذینفع فرستاد تا برای آماده ساختن پیشنهادهایشان فرصت کافی داشته باشند. خرید مبتنی بر مذاکره را می‌توان همانند مناقصه مبتنی بر رقا بت با روشی بدون تبعیض به موسساتی محدود کرده‌ای زمیان شرکت‌کنندگان در مناقصه یا بایرسی اولیه صلاحیت آنان انتخاب شده‌اند. با اقداماتی به منظور تسهیل مشارکت موسسات رقیب در جریان خرید، میتوان برای قراردادهای مبتنی بر مذاکره زمینه رقا بت بوجود آورد. یک شرط مهم در این خصوص به ضمانت نامه مناقصه ارتباط می‌یابد. گرچه به منظور جلوگیری از ارائه پیشنهادهای غیرواقعيت‌ناه کاملاً قابل قبول است که در

(۱): Turnkey Contract

توضیح: طبق چنین قراردادها یو طرف متعاهد تعهد می‌کند کارهای مربوط به یک ساختمان یا تاسیساتی خاص را ازابتدا تا مرحله آماده شدن برای فعالیت یا استفاده انجام دهد.

(۲): پنج مورد از موارد مذبور در شماره پیشین ماهنا مه بررسی‌ای بازرگانی (شماره ۱۲، اردیبهشت ۱۳۶۷) مورد بحث قرار گرفته‌اند.

برخی از اینواع مناقصات مبتنی بر رقا بسته چنین تضمیناتی خواسته شود، اما در خریدهای مبتنی بر مذاکره وضعیت تفاوت دارد. آشکارا از انصاف بدور است که با دردست داشتن چنین ضماننامه‌ای، با پیشنهاددهنده که ترس از ضبط مبلغ ضماننامه را دارد به مذاکره پرداخت.

مسئله تنظیم مشخصاتی روش و بیطوفانه، مشکلی واقعی استه البته این مشکل تنها به خریدهای مبتنی بر مذاکره اختصاص ندارد. دعوت برای شرکت در مناقصات رقا بسته میزبین المللی نیز غالب بر اساس مشخصات اجرا یو صورت می‌گیرد که مقایسه تولیدات و خدمات دارای ویژگیهای فنی جداگانه، ولی برای پاسخگویی به یک منظور، راضروری می‌دارد. میتوان از مناقصه مبتنی بر رقا بسته برای انتقاد "قراردادهای (۱) فرعی" مشخصی در چهار چوب یک "قراردادنیمه‌کلی" استفاده نمود. به موازات این فکر، طرفی که یک قراردادکلی را می‌پذیرد، هنگامیکه به مرحله خاصی از طرح تفصیلی بر سردمیتواند بخشی از کار را بر اساس مناقصه رقا بتوان به اشخاص دیگری واگذار کند.

رهنمودهای بانک جهانی درخصوص وجود قراردادهای کلی واقعی، طریقی را عرضه میدارد که مقایسه میان پیشنهادهای مختلف را تسهیل می‌نماید. این رهنمودها روش دوم مرحله‌ای را توصیه می‌کند: در مرحله نخست ارائه پیشنهادهای فنی درخواست می‌گردد تا در آن طرح پیشنهاد دهنده برای پاسخگویی به نیازهای اعلام شده سازمان خریدار کمالاً روشن و معلوم گردد. پس از مقایسه نکات ثبت پیشنهادهای رقیب از نقطه نظر فنی، در مرحله دوم تقاضای پیشنهاد قیمت بعمل می‌آید. مبنای پیشنهاد اخیر وجود مشخصه‌ای فنی است که، لاقل بطور نظری، پیشنهادهای را بر اساس معیارهای عینی ارزیابی قابل مقایسه می‌گرداند.  
(۱): Sub-Contract                  (۲): Semi-turnkey Contract

(۱) از نقطه نظر "شرایط عمومی" در اصول مشکلی مبنی بر اینکه پیشنهادها در خصوص خریدهای مبتنی بر مذاکره حتماً برآسان یک سری از شرایط عمومی یکسان باشد، وجود ندارد. تشریفات متقاضه پیرامون چگونگی ارسال و گشودن پیشنهادها در مورد خریدهای مبتنی بر مذاکره مصدق پیدا نمی‌کند. هر چند رعایت نوعی تشریفات ضروری بوده و باشد زروشهای مربوطه آگاهی داشت و آنها را به اجرای کذاشت. بعلاوه اصل محظوظ بودن را میتوان و باید در مورد خریدهای مبتنی بر مذاکره حفظ کرد.

اگر دزدعت برای ارائه پیشنهاد تصریح شود که سازمان خریدار مایل است با هر پیشنهاد دهدنده دیگری نیز وارد گفتگو شود، در این صورت نیازی نخواهد بود که سازمان مزبور پیشنهادها بیو را که با مشخصات اعلام شده انتباط ندارند، کنار گذارد. این تفاوت مهمی است که میان قوانع

(۲) انتباط قناعت بر متقاضات مبتنی بر رقابت و خریدهای مبتنی بر مذاکره به چشم میخورد. بعلاوه اصل انتباط ایجاب میکند، که سازمان خریدار به دنبال دعوت برای ارائه پیشنهاد جهت انعقاد قراردادی برپا یاه مذاکره، اختیارات و منابع مالی لازم را برای اعطای چنین قراردادی داشته باشد.

بطور خلاصه بنظر میرسد که بتوان خریدهای مبتنی بر مذاکره را به شیوه‌ای عملی ساخت که میدان رقابت بازود رعنین حال اصول عدم تبعیض و معیارهای عینی ارزیابی نیز ملاحظه گردند. اجرای این روش مستلزم مهارت، تجربه و صحت عمل سازمان خریدار ذیربطر میباشد.

(۱): General conditions  
توضیح: برای آگاهی از شرایط عمومی در قراردادهای بین‌المللی بنگرید: "ترتیبات و شرایط عمومی در معاملات تجارت خارجی" تراز شماره‌ای ۱۵۱۷ (۱۳۶۴ ذر/دی).

(۲): Consistency

\* به نقل از: Gosta Westring, "Essential Elements of International Tendering", FORUM, vol. xxI, No. 4 (oct./Dec, 1985), pp. 8-9, 33-34.