

با صاحب سجل تصدیق لازم نمایند بنا بر این بطور یک-ه در شماره یک-صد مجموعه حقوقی نذکر داده ایم که امروز در دوائر جزائی معمول به این است که با شخصی که مطالبه اعاده حیثیت دارند با گواهینامه های دفتر دادسرا و اداره شهریانی باعده حیثیت نائل میگردند در این مورد حکم دادگاه قائم مقام گواهی نامه های مزبور بوده و از مراجعت بدفائز و ادارات مزبوره در صورتیکه ضمن حکم مرائب فوق قید شده باشد آنها را بی نیاز میگرداند.

علی اصغر - شریف

جمهومیت از سجل جزائی نیز باید بموجب حکم و طبق این باشد چه حکمی که قبل از سجل جزائی بهمی وارد شده است بخودی خود از بین نخواهد رفت و هیچ مقامی فیل ادارات زندان یا دادسراهای نمیتواند دستور امحاء آثار آن را بدهند بلکه دادگاهی که باصل کنایه رسیدگی کرده و حکم باعده حیثیت داده است باید حکم محو آثار جزائی را بدهند و اداره زندان و دوائر جمهومیت از سجل جزائی را بدهند و اداره زندان و دوائر هامش دفاتر مربوطه امر دادگاه را بادداشت کرده و

سقوط دعوی اعتراضی واستینافی

دادگاه - باینکه از تاریخ خروج پرونده از نوشت مدئی پرونده بلا تعقیب مانده نظر باینکه تا تاریخ در خواست سقوط مفترض علیه با مستائف علیه شصت روز یا نود روز تمام مقرر نگذشته است در خواست مزبور مردود است.

نانیا - در ظرف مدت‌های نامبرده دعوی اعتراضی یا استینافی از جانب مفترض و مستائف بدون عذر موجه قانونی بلا تعقیب و مسکوت مانده باشد بدیهی است در صورتی که کوچکترین درخواستی از جانب مفترض و مستائف بعمل آمده باشد که بتوان صریحآ یا ضمناً تعقیب دعوی تلقی نمود ولو مثلاً در خواست تصدیقی برای مقدمات و شرایط تعقیب تحصیل مدارک از خارج باشد در خواست سقوط رد خواهد شد:

دادگاه - باینکه مدت مقرر قانونی پرونده مسکوت مانده نظر باینکه مفترض با مستائف در لایحه خود قبل از اتفاق مدت قانونی درخواست تصدیق نموده برای اخذ و نوشت مدرک درخواست متقاضی ثبت یار و نوشت قرار از دادگاه خارج از مرز این دادگاه و دفتر در ارسال پرونده بدادگاه غفلت نموده درخواست سقوط رد میشود.

موافق ماده ۱۸ قانون ثبت اسناد و املاک موصوب ۲۶ اسفند ۱۴۰۰ - اگر معتبر پس از تقدیم عرضحال در مدت شصت روز دعوای خود را تعقیب نکرد (مسکوت گذاشت) دادگاه یا محقق ثبت مکلف است بمقاضای مستدعی ثبت قرار اسقاط دعوای اعتراضی را صادر نماید.

و موافق ماده ۳۰ قانون اصول محاکمات آزمایش : اگر مستائف دعوای خود را بدون عذر موجه قانونی سه ماه متوالی ترک نماید بنا بخواهش مستائف علیه دادگاه در صورتیکه هنوز او طرف مستائف تقاضای تعقیب نشده باشد در سقوط دعوای استینافی قراری داد و حکم دادگاه ابتدائی بمنزله حکم قطعی محظوظ میشود الخ.

بنابر مستفاد از مدلیل الفاظ مادتین بالا و تصمیمات دیوان عالی کشور در اینمورد در خواست سقوط از دادگاه مشروط بجهه ارشاد ذیل است :

اولاً - گذشتند مدت‌های مقرر ۶۰ روز و ۹۰ روز تمام در دعوای اعتراض برثبت یا استیناف از حکم از تاریخ ترک تعقیب و آخرین افدام مفترض و مستائف و در صورت عدم مضی مدت‌های نامبرده اگر چه سایر شرایط

آن محتاج بدعوت طرفین و رسیدگی است در زمینه صحت و سقم اظهارات طرفین ولو اینکه حقانیت معتبرض علیه با مستائف علیه مطابق محتويات پرونده ظاهر و بارز است و قبل از این اقدام صدور قرار سقوط یارد آن مجوّز نخواهد داشت و تخلف از آن بلحاظ عدم رعایت اصول محکمه از موارد نقض نواند بود.

(طبق فقره ۳ از ماده ۳۴۰ قانون اصول محکمات آزمایش) ولو اینکه معتبرض با مستائف در جلسه مقرر صادرنشود و رسیدگی غایبی بعمل آید و قرار سقوط در غیاب او صادر شود.

آیا در مرحله استینافی هم میتوان از درخواست سقوط دعوى اعتراض بر ثبت استفاده نمود بعلت ترک تعقیب معتبرض یا اینکه باید از حق درخواست سقوط دعوى استینافی بلحاظ ترک تعقیب مستائف استفاده شود؟

بعقیده نگارنده در مرحله استینافی درخواست سقوط باید منحصرآ بلحاظ ترک تعقیب مستائف از دعوى استینافی بعمل آید آنهم در موقعیکه مستائف محکوم علیه بدوى (معتبرض بر ثبت) باشد زیرا ترک تعقیب دعوى اعتراض بر ثبت فقط از نقطه نظر معتبرض است و مفروض است که معتبرض از حکم محکومیت خود مستائف برآمده و الا اگر معتبرض علیه (متقاضی ثبت) محکوم علیه بدوى و مستائف باشد دیگر جای این تردید و شبھه نخواهد بود زیرا ترک تعقیب دعوى اعتراضی از جانب او هیچگاه موردی نخواهد داشت و با فرض ترک تعقیب دعوى استینافی معتبرض (مستائف علیه) ناچار جز توسل بمادة ۲۰۳ قانون اصول محکمات آزمایش واهی نخواهد داشت جهت درخواست سقوط بعلت ترک تعقیب مستائف. واّما حصر استفاده مستائف علیه (معتبرض علیه بدوى و متقاضی ثبت) از مرز زمان ترک تعقیب دعوى استینافی را میتوان بدو دلیل مستند نمود:

ثالثاً - پس از جم شرایط نامبرده در فقرات اول و دوم باید نقدم در خواست طرفین بر سقوط و تعقیب ملاحظه کردد.

در اینصورت هرگاه مدنی ضعف مدعی مقرده قانونی با بیشتر پرونده بلا تعقیب و مسکوت مانده باشد لیکن قبل از درخواست سقوط طرف شخص معتبرض با مستائف با وکیل ثابت الوکاله آنان درخواست تعقیب نموده باشند درخواست سقوط رد نمیشود.

دادگاه - با اینکه از تاریخ خروج پرونده از نوبت زائد از ۴ ماه گذشته نظر باینکه قبل از جانب معتبرض یا مستائف یا وکیل آنان کتباء صمن لایحه مورخه ... درخواست تعقیب و گردش پرونده شده فعلیه‌ها ایراد سقوط مردود است.

رابعاً - مسکوت ماندن تعقیب فی الحقیقتة منسب به غفلت و ترک تعقیب معتبرض یا مستائف باشد و الا در صورتی که دادگاهی در تعیین وقت داد رسی بالجرای قرار تحقیق و معاینه محل وغیره غفلت نموده باشد عمداً یا سهوأ به صورت این غفلت را نمیتوان پای معتبرض باهستائف حساب کردو درخواست سقوط رد خواهد شد.

دادگاه - با اینکه موافق محتويات پرونده از تاریخ آخرین اقدام دادگاه متجاوز از هشت ماه گذشته (تاریخ درخواست سقوط) ظریفه بمنظور اجرای مدلول قرار تحقیق و معاینه محل وقی دادگاه تعیین ننموده و بطرفین ابلاغ نشده است درخواست سقوط رد نمیشود.

و همچنین است حال در صورتیکه مسکوت ماندن دعوى اعتراضی و استینافی بعلت یکی از عذر های موجه قانونی باشد.

مثلاً معتبرض یا مستائف بواسطه حوادث جویی از قبیل زلزله و سبل عظیم و با بعلت حوادث شخصی از قبیل زندانی شدن وغیره نتوانسته است از دعوى اعتراضی با استینافی خود تعقیبی نماید.

صدور قرار سقوط دعوى اعتراضی یا استینافی با رد

رسیدگی نمود.

نایاباً - موافق صریح ماده ۳۰۳ قانون اصول محکمات آزمایش در رعایت اصول و قواعد ترقیات دادرسی استینافی همان قواعد و اصول مقرره دردادگاههای ابتدائی مقرر است مگر در مواردی که صریحاً تکلیف خاصی برای آن مقرر شده باشد بنابراین بادرنظر گرفتن باینکه اینجزء بحث از ماده ۱۸ قانون ثبت جزء مقرر است و علاوه بر اینکه مربوط است بدادرسی در دعوی اعتراض بر ثبت و تعیین صاحبان دعوی از اعترافات خود و بالاخره جزء اصول محکمه محسوب است علیهذا در دادکاه استیناف محل اعمال ماده ۲۰ قانون اصول محکمات آزمایش خواهد بود نه ماده ۱۸ قانون ثبت.

بايان جواب عجمی کاشانی

اولاً - معقول نیست در یک مرحله رسیدگی (استینافی) اگر بدرو زمان نزد تعقیب شده زیرا قواعد و مقررات اصول محکمه جنبه آمریت (Impratif) داشته و از جمله صفات اوست و برای انتظام دادرسی و قطع و فصل میازعات و حل مناقشات است و علاوه از اینکه در موارد ترجیحیه بازار ارضی متخصصین نمیتوان از مقرر است اصول محکمه سریچی نمود نمیتوان قائل با تغییر در بکی از دوامر که ناچار یکی از دو مدت مرور زمان مارالذکر باشد برای مستائف علیه شد زیرا موجب خواهد شد که بین او و سایر مرادجه کنندگان باستیناف قانون تبعیضی قائل شده باشد در صورت یکی رسیدگی استینافی در نتیجه شکایت از حکم یافر او بدوی است وبالاخره باید ثبت بکلیه شاکیان از حکم یافرار بوضع قواعد واحدی

کیفر باید متذمتب باگناه باشد

که متصدی فروش اجنس سپرده شده باوات است و مرتكب خیانت شده و شبانیکه نسبت بیک رأس گوسفنده امانتی خیانت کرده مجازات علیحده تعیین کرد.

بنابراین قانون نوبان هر کشور برای هرسنخ جرمی مجازاتی که غالباً دارای حد اقل و اکثر است تعیین نموده اند و تطبیق آنرا بنا به موارد بدادرسان و اگذار کرده‌اند که هر دادرسی در مقام دادرسی با توجه به خصوصیات گناه و روحیه گناهکار و ضرر و فیان حاصل از آن کیفر متناسب بمرتكب بدهد و ضمناً بدادرسان اختیاری داده شده که اگر کاهی گناهکار را از لحاظ روحیه وی و کم بودن ضرر حاصل از جرم و خصوصیات دیگری که بالنتیجه از اهمیت جرم میکاهد سزا و اد تخفیف دانست مجازات اورا از حد اقل هم باشیم بیاورد و تعیین حد اقل و اکثر و اعطاء اختیار برای تخفیف مجازات را قانونگذار برای آن بیشینی کرده که دادرسان با تعیین مجازات متناسب نظر قوّه مقنه را تعیین نمایند و راه دیگری برای تدارک زیان عمومی جزایین طبق بنظر نمیرسد چه آنکه

منظور اصلی از وضع قوانین جزائی حفظ نظام اجتماعی و تأمین آسایش عمومی است و تنها قانون جزا ولو هرچه جامع الاطراف و کامل باشد نتیجه مطلوبه را حاصل نمیکند بلکه عامل مؤثر آن دادرسانی هستند که افراد خارجی را با کلیات قانونی تطبیق میکنند زیرا اگر قوانین جزائی بکشور بادقت هرچه تمام ترند و باضعین آن نهایت کوشش و در تعیین و تعديل مجازات نموده باشند باقی تأثیر آن متوقف و منوط است بتواندن فکری دادرسان در حین اجرای قانون یا بعبارت دیگر اجراء منظور قانون گذاران که میتوان آنرا اجراء واقعی قانون نام نهاد و هیچگاه محدود نیست قوّه مقنه کشوری بتواند طوری وضع قانون کند که برای افراد یک سنخ جرم از حیث کیفیت و کیفیت تعیین مجازات‌های مخصوصی نماید.

مثلاً نمیشود در قانون برای شخصی که بعنوان بهمنی بمنزل دیگری رفته و شبانه مبالغی از جیب میزبان ربوه یا دیگری که از دیوار خانه بالا رفته اثاثیه منزلی را برده است و امثال آن مجازاتهای بخصوصی بیشینی نماید یا برای عاملی