

## امور شکا و ثبت

### قانون اصول محاکمات حقوقی

۴ - لباس رسمی و بیم رسمی و همچنین اسلحه و اسب  
اعلی نظام حاضر خدمت.

۵ - اسباب و آلات زراعتی و حرفه‌ی سنتی  
که برای شغل مدیون لازم است همچنین دواب لازم برای  
زراعت.

در صورتیکه محکوم عليه حکم را طوعاً بموقع  
اجرا نگذارد بخواهش محکوم له مامور اجرا بر طبق  
قانون حکم را بموقع اخراج خواهد گذاشت یعنی اگر محکوم به  
عین معین باشد آن عین را اگر فقه تسلیم می‌کند و در صورت  
امتناع محکوم عليه مشارکیه مستنکف شناخته شده بر طبق  
شرطی که سابقاً اشاره کردیم وقتار خواهد شد.  
ابلاغ اجرائیه ب محل اقامات محکوم عليه بعمل  
می‌اید و در موافقه محکوم عليه محل اقامات عینی ندارد  
حکم پرسیله آگهی در برابر آن بشار ایه ابلاغ می‌شود و در  
آگهی مزبور بایستی قید شود که در صورت قطعی شدن  
حکم و صدور ورقه اجرائیه ورقه مزبور نیز یکمرتبه  
در جراید آگهی وده روز بعد از آن بموقع اخراج نگذارد  
خواهد شد.

#### ترتیب توقیف اموال

اموالیکه در ازاء محکوم به معنی می‌شود ممکن  
است منقول یا غیر منقول باشد در هر دو صورت مامور اجرا  
صورتی از اموال مورد توقیف با ذکر صفات و مشخصات  
و جزئیات آنها برداشته اشیاء منقول را در محل مناسیب  
گذاشته درب آنرا مهر می‌کند و طرفین نیز میتوانند بهلوی  
مهر اجرا را مهر کنند و اشیاء مزبور بشخص مستولی  
سپرده می‌شود و در صورتیکه طرفین در انتخاب آن توافق  
کنند مطابق موافقت آنها وقتار والا مامور اخراج خود  
معین خواهد کرد و نسبت باموال غیر منقول علاوه بر

شکایت از مامورین اجرا بدعی الموم بدایت و  
منازعات راجع بمقادیر احکام بمحکمه که حکم را داده است  
راجع نمی‌شود و شکایت او بمامورین اجرا باعث توقیف  
جریان اجرائی نمی‌شود مگر در صورتی که بتقادیر ای  
مدعی الموم محکمه صلاحیت‌دار در اینباب قراری صادر  
گردد باشد.

#### فرار محکوم عليه

در صورتیکه محکوم له ثابت کند که محکوم عليه  
در صد فرار است از اوضاعین یا کفیل خواهد گرفت و  
در صورت امتناع بتقادیر محکوم له توقیف خواهد شد  
پس از ابلاغ اجرائیه هرگاه محکوم له اموالی از  
محکوم عليه از ایه بدهد به تقاضای او و بوسیله مامور  
اجرا توقیف خواهد شد و در مواد ذیل مامور اجرا  
بایستی ماموری از شهرمانی برای حضور دعوت نماید.

۱ - هرگاه در بخانه یا اطاق بسته و یا مغل باشد  
وباز نکنند.  
۲ - هرگاه محکوم له غائب است و توقیف در غیاب او  
بهم می‌اید.

#### اشیاء غیر قابل توقیف

قانون گذار از نظر رعایت حال محکوم عليه  
اشیاء ذیل را که از مستثنیات دیسن است از توقیف  
مصنون نموده

- ۱ - لباس و اشیائیکه برای حواچی ضروری مدیون و  
وحانواده او لازم است.
- ۲ - آنچه موجود بقدر احتیاج یکماه مدیون و  
نقد و کشوه اشخاص واجب الفقه.
- ۳ - اسناد مدیون باستثناء کاغذ‌های قیمتی و سهام  
شرکتی.

مقدار این که نسبت بان قابل اجراء است باداره ثبت استاد محل وقوع ملک نیز مراتب اطلاع داده میشود.

**۱- تقویم اشیاء**

در حین توقیف اشیاء منقول بایستی اشیاء مزبور تقویم شود و تقویم از طرف دائم بهل میاید و در صورت عدم تسلیم مدیون طرفین حق تقاضای مقول را دارند که در صورت عدم موافقت آنها در انتخاب آن از طرف مدغی الموم از خاب خواهد شد و در غایب مدعاوی الموم از طرف رئیس محکمه تویین میشود عده مقول میباشد فرد باشند

**تقویف اموالیکه مدیون نزد شخص ثالث دارد**

در صورتیکه محکوم علیه وجه نقد یا اشیائی نزد اشخاص ثالث داشته باشد ورقه اجرائی دائم به توقیف اشیاء مزبور شخص ثالث ابلاغ و مراتب به محکوم علیه نیز اطلاع داده میشود شخص ثالث مستول اموال مزبور در مقابل محکوم له و اجرا خواهد بود.

در مقابل ورقه اجرائی حقوق دیوانی محکوم علیه نیز ( باستثناء تقاعده و وظیفه ) قابل توقیف است و در صورتیکه محکوم علیه میل و صاحب اولاد باشد تاریخ حقوق ماهیانه او توقیف میشود والا تا ثالث حقوق او قابل توقیف است

**فروش اموال منقول**

بس از ترتیب صورت تقویم از طرف مامور اجرا محل فروش آن که یکی از محلهای عمومی بایستی باشد تعیین میشود و روز فروش که فاصله اش باید کمتر از یکهفته و بیشتر از دو ماه باشد آگهی شده و فروش با حضور مدعی الموم و طرفین بطريق مزایده بعمل نماید آگهی فروش باید یکهفته و در مورد فوری یکروز قبل از روز فروش در اداره شهریاری و معاشر محل نصب شود و نسبت باشیائیکه قیمتیش بیش از شصت دریال است درج آن در جرائد نیز لازم میباشد.

در موارد ذیل فروش بعمل نخواهد آمد:

۱- هر گاه مشتری حاضر نباشد و یا بیش از یکنفر

صورت اموال غیر منقول نیز بایستی باذکر مشخصات برداشته شده و فروش آن با در نظر گرفتن اختلافات ذیل داشته مثل اموال منقول است اموالی که کمتر از سه هزار ریال ارزش باشد موعده فروش آن یکماه است و از سه هزار ریال تا پنج هزار ریال دو ماه و از این مبلغ به بالا سه ماه پس از اتمام جریان اذات فوق مشخصات ملک بایستی در آگهی فروش درج شده و آگهی هامنشهر و روز فروش میین گردد این نکته را باید در نظر داشت که تقویمی که از طرف مقومین در مورد اموال امان غیر منقول بعمل میاید بایستی با در نظر گرفتن منافع سه سال اخیر باشد.

ممکن است که محکوم له شخص تقاضا کند که ملک به قیمتی که تقویم شده باو و اگذار شود در اینصورت سما مرتب بودن مقدمات اجرائی مامور اجرا گذارش امر را به محکمکه که حکم تصرف ملک را بایستی بدهد میفرستد و محکمکه حکم تصرف را صادر خواهد کرد.

**اهراض شخص ثالث بملک تقویف شده**

ممکن است اشخاص ثالثی نسبت بملکی که در قبال محکومیت محکوم علیه تقویف شده باشد خود را ذیحق بدانند و در اینصورت میتوانند به محکومه صلاحیتدار عرض- حال داده در ضمن تقاضای رسیدگی تقویف مزاید در نیز خواستار شوند در اینصورت اگر ذلائل شخص ثالث در نظر محکومه مزبور قوی باشد قرار تقویف مرایده را صادر کرده و مدعی به دائم را تامین میکند و مراتب را به محکومه که مزایده بایستی در حوزه آن بعمل آید اطلاع خواهد داد.

دو شمن بحث نسبت به مواد مختلفه و اصول تشکیلات عدليه و قانون اصول محاكم حقوقی بحث نسبت به کلاع را از نظر جريان قانون جديد و کالت بموقع بعد از تصويب آن و اگذار کرده و آينك که بر نامه ييابان رسيده در خاتمه آن مختصري نسبت به کلاع عدليه و همچنین تغييراتي که در تقييم اصلاحاتي در قانون تشکيلات عدليه واستخدام قضات بعمل آمد است گوشزد ميکنيم.

### وکلای عدليه

طرح دعوي در محاكم و دفاع از دعوي مطروحه محتاج باطلانهات خاصی از قوانين موضوع عملاست که ممکن است صاحبان دعوي از اطلاعات مزبور بني بهره باشنندو از آين نظر بانها حق داده شد که رفع حاجت خود را بوسيله اتفاک و کيل بعمل آورند.

بنا بر اين و کلاع عدليه عبارت از اشخاصی هستند که با داشتن اطلاعات مخصوصی و اجازه از طرف وزارت عدليه ميتوانند در محاكم مختلفه از حقوق موكلين خود دفاع نمایند.

آخرین قانونيکه در موضوع وکالت تصويب شده قانون مورخه ۲۵ بهمن ماه ۱۳۱۵ است که بر طبق آن قوانين سابق راجع بابن موضوع یعنی فصل دویم از قانون اصول تشکيلات عدليه مصوب ۲۷ تير ماه ۱۳۰۷ و ماده دو قانون ۱۱ خرداد ۱۳۰۸ و قانون مصوبه اول مرداد ۱۳۰۹ و قانون وکالت مصوب ۲۰ شهریور ماه ۱۳۱۴ نسخ شده است.

بر طبق قانون اخرين وکالت در محاكم عدليه داراي سه درجه ميباشد:

۱ - وکالت در محاكم صلح و بدايت و استئناف و تميز.

۲ - وکالت در محاكم صلح و بدايت و استئناف.

۳ - وکالت در محاكم صلح و بدايت و کلاع درجه اول ميتوانند در تمام حوزه هاي قضائي کشور وکالت نمایند ولی وزارت عدليه ميتواند که

### اعسار

قانون اعسار مورخه ۲۰ آذر ۱۳۱۳ که بر طبق آن قانون اعسار و افلاس مصوب ۲۵ آبان ۱۳۱۰ نسخ شده مصدر کسی را میداند که بواسطه عدم کفایت دارائی و یا عدم دست رسی بمال خود قادر باشند مخارج محاکمه ياديون خود نباشند یعنی بر اين در دو مورد ميتوان مبارزه بهقدیم عرضحال اعسار نمود.

۱ - اعسار در مقابل ديوان که در مقابل محکوم به او را لازم الاجرا تقاضا ميشود.

۲ - اعسار از پرداخت مخارج محاکمه - در صورت اول دعوا بطرفيت داين - و در صورت دوم دعوا بطرفيت مدعى العموم طرح شده در اين صورت طرق اصلی دعوي خير دعوت ميشود محکمه جلاحتدار راجح باعسار در مخارج محاکمه محکمه ايست که صلاحیت رسيدگی دعوای اصلی را دارد و اعسار نسبت به مخارج مرحله بسدي دعوي جذب ميممه عرضحال اصلی تقدیم ميشود و مرجع رسيدگی باعسار نسبت به مخارج استئناف و تميز فيز محکمه ايست که بدرو جدعا رسيدگی نموده است.

محکمه صلاحیتدار نسبت باعسار در مقابل محکوم به محکمه ايست که دعوا يدايقا در آن طرح شده نسبت باوراق لازم الاجرا محکمه صلاحیت دار محل اقامه مدعی اعسار است. محاکمه اعسار اختصاری بوده و مدعی اعسار بایستی لااقل شهادت چهار نفر که از وضعیت زندگاني او اطلاع داشته باشند ضمیمه نمایند و محکمه ميتوانند شهود اورا نيز خواستند که در محکمه تميز ادعا شهادت نمایند حکم اعسار و در آن نسبت به محکوم به و اوراق لازم اجرا قابل استئناف و تميز است و حکم قبول اعسار نسبت به مخارج محاکمه غير قابل استئناف و تميز ميشاند ولی از حکم رد اعسار ميتوان استئناف خواست در خاتمه اين نکته را يابيد در نظر داشت که از تاجر مطالقا عرض چال اعسار پذير فقهه شده و تاجری که خود را دچار عنزت بداند بر طبق مقررات قانون تجارت بایستی عرضحال تووقف بدهد.

## وکالت و کلاه درجه دوم

باشخاص ذیل وزارت عدله میتوانند اجازه وکالت درجه دو را بددهد:  
اشخاصی که سه سال مقنایب یا متوالی اشتغال با خدمات قضائی یا وکالت داشته و سلب صلاحیت از آنها نشده باشد.

۲ - اشخاصیکه از دانشکده های حقوقی و سیاسی داخله یا خارجہ دارای دانشنامه لیسانس یادگیری هستند.

۳ - اشخاصیکه قبل از اجرای این قانون شش سال سابقه شغل وکالت دارند یا آنکه مجموع اشتغال آنها بخدمات قضائی وکالت شش سال بوده و محکومیت انتظامی از درجه سه بالا نداشته و در حین اجراء این قانون اجازه وکالت داشته باشند.

## وکلای درجه اول

باشخاص ذیل وزارت عدله میتوانند اجازه وکالت درجه اول بددهد:

۱ - اشخاصیکه سابقاً صلاحیت آنها را محکمه انتظامی برای وکالت در تمام مراحل قضائی تصدیق نموده باشد و محکومیت انتظامی از درجه سه بالا نداشته باشند.

۲ - اشخاصیکه لااقل دارای رتبه ۵ قضائی بوده و پنج سال متوالی یا متقناب سابقه خدمات قضائی داشته باشند یا اشخاصی که شامل خدمات قضائی در طبقه دوم مقامات قضائی گردیده و مدت ۵ سال متوالی یا متقناب اشتغال با خدمات مزبوره داشته و در هر سه دورت سلب صلاحیت قضائی از آنها نشده باشد.

۳ - اشخاصیکه از دانشکده های حقوقی و سیاسی داخله یا خارجہ دارای دانشنامه لیسانس یادگیری هستند و بیکمال قضارت یا دوسال وکالت کرده اند.

۴ - کسانیکه قبل از اجراء این قانون نه سال سابقه شغل وکالت دارند یا آنکه مجموعه اشتغال ایشان در شغل قضائی و وکالت نه سال باشد و محکومیت انتظامی از درجه سه بالا نداشته و در حین اجراء این قانون هم اجازه وکالت در تمام مراحل داشته باشند.

وکلت و کلاه درجه دویم و سوم را محدود به حوزه معینی ننماید.  
بوزارت عدله نیز اجازه داده شده است که از داوطلبان وکالت که معلوماتتان کافی برای احراز یکی از درجات سه گانه نباشد مطابق نظامنامه مخصوص امتحان قموده و با انها اجازه وکالت در نزد محقق ثبت یامامورین صلح و یا محاکم صلح در حوزه معین بددهد و این قبیل وکلاء را کار کشنا مینامند.

## وکلای اتفاقی

بطوریکه در فوق اشاره شد دعاوی یا بواسطه احیان آن بایستی طرح ورفع شود و یا بوسیله وکلاییکه اجازه وکالت باانها داده شده است معذالت ماده ۲ قانون وکالت اجازه داده است باشخاصی که معلومات آنها کافی برای وکالت باشد ولی شغل آنها وکالت نباشد تا سه نوبت در سال اجازه داده شود که برای اقربای سبیل یا نسبی خود تا در درجه دویم از طبقه سوم وکالت کنند و این نوع وکلاء را وکیل اتفاقی مینامند.

## شرایط وکالت

برای وکالت در هریک از درجات سه گانه قانون اخیر تصویب شرایطی قائل شده است که بقرار ذیل:

## وکلای درجه سوم

بر طبق ماده ۵ قانون وکالت وزارت عدله میتواند باشخاص ذیل بدوا جواز وکالت درجه سوم بددهد.

۱ - فارغ التحصیلات کلاس قضائی که یکی از سابقه قضاؤت یا وکالت داشته باشند.

۲ - اشخاصیکه پس از اجرای این قانون سه سال سابقه شغل وکالت داشته و محکومیت انتظامی از درجه سه بالا نداشته باشند.

۳ - فارغ التحصیلهای کلاس قضائی با یکی از آزمایش یا کسانیکه بر نامه کلاس قضائی را در موافقیکه وزارت عدله معین فیکنند امتحان بدنهند بایکمال آزمایش