

وقف از دیدگاه تاریخی و اصطلاح‌شناسی فقهی

دکتر محمد رضا بندرجی
عضو هیأت علمی دانشگاه
وکیل پایه یک دادگستری

اذامات ابن آدم انقطع عمله الا من ثلاثة:
صدقه جارية او علم ينتفع به اول ول صالح
يد قوله^(۱) (صدق رسول الله (ص))

مبحث اول) اهمیت وقف در نظام های
حقوقی گوناکوز

وقف از این نظر که حبس عین و تسهیل ثمره بوده و
برای عموم مردم یابخشی از آنان سودمند می باشد،
در نظام های حقوقی مختلف از نظم قانونی دقیقی
برخوردار است و هر گروهی بر اساس مبانی حقوقی
خود، مقرر ای برای آن وضع کرده است.

به علت سودمندی، وقف مختص زمان های جدید
نبوده، بلکه ریشه در ملل باستان دارد؛ مثلاً از نقوش
حاک شده بر سرنسگ های به جامانده از تمدن مصر
باسستان برمی آید که املاکی برای کاهنان نیکوکار و
پاره ای از رهبران مذهبی و نیز معابد وقف شده است
که مهم تراز این، آن است که در میان بازمانده های
برخی مصریان قدیم اسنادی یافت شده که در آن
اموالی برای فرزندان وقف شده است و تولیت آن با
فرزند بزرگ تر خانواده نسلاً بعد نسل بوده است.^(۲)

در حقوق رم برای اشیای مقدس یا پیشکش های مردم به عبادتگاه ها قوانینی وضع شده بود که شبیه وقف بوده و به آن ها حالت شخصیت حقوقی می بخشید در تاریخ بیزانس قدیم نیز آمده است که بیزانسی ها برای مؤسسات خیریه مقرر ای تو شته بودند که طریقه ای اداره آن ها را از سایر امور متمایز کرده و حالت نوعی وقف به آن هامی بخشید.^(۳)

بدین ترتیب می توان گفت که وقف از دیر باز مملل متمدن همراه بوده و هر ملتی نیز برای آن قواعدی ویژه وضع کرده است و برخلاف بعضی تأسیسات جدید به هیچ وجه جنبه تقليدی از یکدیگر را نداشته و این است که تقریباً در همه سیستم های حقوقی مقوله وقف مشاهده می شود.

مبحث دوم) تعریف وقف از منظر حقوق تطبیقی اسلام
وقف از نظر لغوی به معنی «حبس» و «منع» است و از نظر دستوری، مصدر از ریشه «وقف» می باشد و در هردو مورد مادی یا معنوی نیز به کار رفته است.^(۴) مثالی که در معنی مادی آن می توان زد این است که شخصی می گوید: «atomobil وقف شده» در این کاربرد به جنبه مادی واژه وقف توجه شده است در حالی که اگر کسی بگوید «زندگی ام را وقف تربیت فرزندانم کرده ام.» به جنبه معنوی واژه وقف پرداخته است.

اما از نظر حقوقی برای وقف تعریف های زیادی ارائه شده است:

وقفه از دیر بآمال
متمن همراه بوده و هر ملت نیز
برای آن قواعدی و یاده
وضع گرده است و برخلاف بعضی
تأسیسات جدید به همین وجه چنین
تقلیدی از یکدیگر
(انداشتہ و این است که
تقریباً در همه سیستم‌های حقوقی
مقوله و قف
مشاهده می‌شود

لذا یکی از کارهای آنان این بوده است که بخشی از مایمیلک خود را برای ارتزاق رهبران دینی و مبلغین مذهبی اختصاص دهند، به گونه ای که هیچ گاه این املاک قابل خارج شدن از حبس و وقف نباشد و بدین ترتیب ثروتی عظیم برای احسان و نیکوکاری و نیز تبلیغ اسلام فراهم آمد.^(۱۲)

استاد دکتر فان برشیم (van berchem) عقیده دارد: مقوله وقف در اسلام یکی از مهمترین بخش‌های حقوقی دین اسلام است. وی مشاً وقف را اراضی «مفتوح‌العنوه» که در فقه به آن «فیء» گفته می‌شود و نیز اراضی فتح شده باصلاح و مسالمت دانسته است. از دیدگاه وی در زمان حیات پیامبر اسلام وی حق داشته‌هر نوع تصرفی در این اراضی داشته باشد و هنگامی که وی فوت نمود و راث او این اراضی را به عنوان ارث مطالبه نمودند ولی حکومت از دادن آن سر برآزد و آن را حبس بر مسلمین نمود و بدین ترتیب زمین‌های مشهور به «فیء» وقف گردیدند.^(۱۳)

دکتر M.Gatteschi عقیده دارد که وقف همانند سایر تأسیسات حقوقی اسلام از ملل دیگر به ویژه رمی‌ها اقتباس شده است؛ لذا مقررات وقف اسلامی از قوانین مدنی رمی‌ها که برای اشیا و معابد مقدس وضع کرده بودند و به نوعی معابد مقدسی شبهیه مساجد مسلمانان: یوده، اخذ شده است.

این خویش (Lesressacroe)^(۱۴) برداشت کاملاً اشتباه است؛ زیرا آن چه که رمی هارابه بنای معابد بر می انگیخت همان چیزی است که پیروان مذاهب دیگر

در ماده (۵۵) قانون مدنی ایران به پیروی از فقه امامیه چنین تعریف گشته است: «وقف عبارت است از این که عین مال، حبس و منافع آن تسهیل شود.» که این عبارت برداشتی دقیق از عبارت «حبس العین و تسهیل الشمرة»^(۵) در فقه می باشد. امام مالک، رهبر مذهب مالکی در این باره می گوید:

«وقف، حبس عینی است که در ملکیت واقف است؛ لذا مالکیت واقف زایل نشده ولی موقوفه به هیچ وجه فروخته نشده، به ارت نمی رسد و قابل بخشیدن به غیر نیست.»^(۶)

از فقهای معاصر، استاد ابو زهره مصری می‌نویسد:

«وقف یعنی ممنوع التصرف شدن مالک از عینی که دارای انتفاع مستمر است و صرف آن منافع در جهات خیریه». ^(۷)

از حقوق دانان معاصر، استاد قدری پاشامی گوید:

«وقف عبارت است از این که عین مال حبس شده به طوری که قابل تملک برای هیچ کس نباشد و منافع آن برای گروهی از مستمندان یا امری از امور خبر نه صرف شود.»^(A)

ابوحنیفه وقف راعبارت از حبس عینی که ملک واقف است و منافعش در راه خیر تسهیل می شود، دانسته است. بنایارین لازم نیست که ملکیت عین موقوفه از بد مالک خارج شود و رجوع از وقف نیز برای وی جایز است و حتی فروش آن هم امکان پذیر می باشد از نظر ابوحنیفه وقف، عقدی جایز همانند عاریه بوده و جز در موارد سه گانه ای که در آرای وی ذکر شده، لازم نمی شود.^(۴)

گروهی دیگر از فقیهان حنفی، شافعی‌ها و حنایله وقف را حبس مالی می‌دانند که انتفاع بردن از آن باقی‌ای عین ممکن باشد. در این نظر بر اثر وقف، عین موقوفه از مالکیت واقف خارج شده و منافع آن در راه بیرون امور فی سبیل الله مصرف می‌شود؛ لذا واقف دیگر حق تصرف در آن را ندارد و در واقع عین در حکم ملک خداوند تعالیٰ خواهد بود.^(۱۰)

مبحث سوم) بررسی دیدگاه های حقوق دانان غربی در باره نهاد وقف در اسلام

دکتر بلین در مورد نظام وقف در اسلام می‌گوید: در قرآن همواره مردم به نیکوکاری و احسان دعوت شده اند و نمی‌توان سوره‌ای از قرآن را یافت که در آن آیه یا آیاتی درباره بذل جان یا مال در راه خدا یامده باشد. اگرچه در کتاب آسمانی مسلمانان اشاره مستقیمی به وقف در مفهوم فقهی آن نشده ولی سنت پیامبر اسلام - که مفسر قرآن است - این مهم را به عهده گرفته است و اصولاً ویژگی‌های درونی هر مؤمن که عبارت از صلاح و تقوی است، وی رابر می‌انگیزد که از بخشی از مملوکات خود برای رضای خدا و برپایی شعائر دینی چشم پوشی کند.^(۱۱) دی نوفال می‌نویسد: این نوع از بخشش مال از ابتدای پیدایش اسلام در شهر مدینه معمول بوده و قبل از این که فقهای اسلام در قرن دوم هجری برای آن قواعد معینی را بنگارند و به شکل موضوعه درآورند، بین مسلمانان صدر اسلام مرسوم بوده است؛ ولی در ابتداء دیگر صدقات متمایز بوده است و مسلمانان در تمام ادوار حیات دینی شریعت اسلامی، اهتمام کاملی به اقامه شعائر اسلامی و استحکام پایه‌های مادی و معنوی آن داشته اند

شیعه مقولاتی از وقف را که به طور پراکنده در کتب فقهی فریقین ذکر شده ولی باب بندی نشده است، استخراج کرده و با تبیب آن برای کسانی که قصد مطالعه عنوانین تطبیقی وقف را دارند، راه را تسهیل کرده ایم که بدین شرح است:

۱- وقف اراضی خراج

زمین های خراج زمین های آبادی است که مسلمانان با جنگ و اعمال قهریه و غلبه ستانه باشند و آن ها ملک جامعه اسلامی است. اگر در باب فقه خصوصی بودن ملک را لازم ندانیم می توان وجهی صحیح برای وقف اراضی خراج بر جامعه تصویر کرد. در فقه اهل سنت عقیده بر آن است که عمرین خطاب این اراضی را وقف بر مسلمانان کرد^(۱۵) ولی در انتقاد آن باید گفت که این اراضی به صرف فتح، ملک مسلمانان است؛ پس در این صورت وقف و موقوف علیهم واحد است و به عبارت دیگر وقف عمر به نمایندگی از جامعه، وقف بر نفس بوده و این جایز نیست.

۲- وقف اشجار

این نوعی وقف صحیح است که اهل خیر در گذشته انجام می داده اند مانند وقف درخت توت، گردو و خرما بر نیازمندان محل که البته امروز چندان رایج نیست.^(۱۶)

۳- وقف امامیه

وقفی است که واقف، شیعه دوازده امامی باشد و اگر وقف بر مؤمنین کند منصرف به شیعه امامیه است؛ هر چند که فاسق باشد.^(۱۷)

۴- وقف اولاد

وقفی است که موقوف علیه یا موقوف علیهم، اولاد وقف باشند. در این رابطه صور ذیل قابل تصور است:

الف) وقف بر اولاد صلبی که فرزندان ذکور و انانث بلاواسطهٔ واقف هستند؛
ب) وقف بر اولاد و اولاد اولاد باضم عباراتی در وقف که دلالت بر شمول به نسل های متواتی دارد؛

ج) وقف بر اولاد، بدونضم عبارت مذکور که منحصر به اولاد صلبی است؛
د) وقف بر منسوبان خود که شامل ذکور و انانث بلاواسطه است؛ مثل فرزند ذکر و انانث؛

ه) وقف بر یکی از فرزندان (با ذکر نام او) باضم عبارت «اوولاد اولاد» که ظاهرًا مقصود، اوولاد همان فرزند است.^(۱۸)

۵- وقف اهلى

وقف بر دودمان وقف است.

۶- وقف ایقاعی

وقفی که قبول در آن شرط نباشد؛ مثل وقف بر مصالح عامه، عقیده‌ی عده‌ای آن است که در این وقف، قبول حاکم شرط است^(۱۹) (ماده ۵۶ قانون مدنی)

۷- وقف بدون ذکر مصرف

این نوع وقف که محل مصرف آن را وقف ذکر نکرده، باطل است.^(۲۰)

۸- وقف بر ذمّی

يعنى وقف، مسلمان بوده ولی موقوف علیه از اهل ذمّه باشد. این وقف درست است.^(۲۱)

۹- وقف بر منقوص الائمه

را بر می انگیخته و آن چیزی نیست مگر ساختن محلی برای عبادت و نیایش و این موضوع قبل و بعد از رُمی ها بین تمام مذاهب معمول بوده است. لذا باید بگوییم اگر ساختن پرستشگاه از رُمی ها اخذ شده باشد رمی هانیز باید این را از ملل قبل از خود اقتباس کرده باشند که این خود به نوعی تسلسل می انجامد و مشکلی راحل نخواهد کرد.

از طرف دیگرین مقررات حقوق رم که مربوط به اشیای مقدس است و مقوله وقف در اسلام، تشابهی دیده نمی شود؛ زیرا وازه Res sacros در حقوق رم فقط ویژه معابد و وسائل مربوط به نیایش در معبد است و شامل املاک و مستغلاتی که واپسته به معابد باشد نمی گردد؛ در حالی که در حقوق اسلامی وقف هم شامل مساجد است و هم املاک و مستغلات و اعیانی را که برای حفظ بنای آن و مخارجش وقف شده، دربر می گیرد؛ مضافاً این که موقوفه می تواند برای فقرا و مساکین و حتی اولاد و اقوام باشد. فرق مهم دیگر Les res sacroe که نظامی شبیه وقف است - با وقف، این است که تنها با قانون یا تصمیم مجلس سنا یا دستور امپراتور ایجاد می شود در حالی که در شریعت اسلام تنها اراده وقف است که می تواند ملک خود را موقوفه قرار دهد و اراده دیگری در آن دخیل نیست.

ضمناً اداره معابد در حقوق رم به دست حکومت است؛ در حالی که در حقوق اسلام اداره وقف با متولی خواهد بود که می تواند با اراده وقف معین شود. لذا باید گفت هیچ گونه ارتباطی بین مؤسسات خیریه در حقوق رم Universitates با وقف در حقوق اسلام وجود ندارد؛ اگر چه نمی توان منکر پاره ای از مشابهات بین این دو تأسیس گردید ولی نهایتاً نتیجه می گیریم تأسیس وقف مستقیماً ریشه در احادیث نبوی (ص) دارد که بعدها توسط فقیهای مسلمان تبیب و کلاسه بندی شده است و علاقمندان می توانند به کتب روایی امامیه مثل الکافی و وسائل الشیعه و کتب روایی اهل سنت مثل صحيح مسلم (جلد ۳) مراجعه کنند.

مبحث چهارم) بررسی مختصری از اصطلاح شناسی وقف از دیدگاه حقوق اسلام

در این بخش با استفاده از منابع مهم اهل سنت و

مانند وقف بر اولاد باضم عبارتی نظیر «نسلاً بعد نسل» و یا «بر زید او لا داولاد او نسلاً بعد نسل». معمول این است که نسل هر کس در طول زمان بالآخره منقرض می گردد؛ پس وقف مذکور به معیار علم عادی، منقرض الآخر است. در وقف منقرض الآخر، واقف اگر اهل علم باشد، علم به انقراض آخر دارد که در این صورت وقف او محمول به حبس به معنی ویژه است و مال از مالکیت او خارج نمی شود. اما اگر واقف از غیر علم باشد؛ چون اهل اصطلاحات فقهی نیستند عباراتشان محمول بر توقع دوام است و عبارت عاقد، حجت می باشد. پس اگر انقراض عارض شد؛ چون واقف ملک را از مالکیت خود به قصد خود خارج ساخته است، پس از انقراض صرف در بربات عمومی می شود.^(۲۲)

۱۰- وقف بر نفس

يعنى وقف خود را موقوف عليه قرار دهد یا جزء موقوف عليهم قرار داده باشد^(۲۳) (مواد ۷۴ و ۷۲ قانون مدنی).

۱۱- وقف به ضرر دیان

این نوع وقف، فضولی است و اجازه دیان برای نفوذ آن لازم است (ماده ۶۵ ق.م.).

۱۲- وقف جماعات

يعنى موقوف عليهم جماعتي باشند محصور یا غير محصور و در صورت انقراض، حکم همان است که در شماره ۹ بیان شد.^(۲۴)

۱۳- وقف جهات

جهات عامه، عناوین کلی (عام الشمول) است؛ مثل وقف بر امور عام المنفعه که ماده (۸۲۸) قانون مدنی ناظر به آن است. در وقف بر جهات، ممکن است حتی مصادقی از آن جهت در حین عقد موجود نباشد؛ مثل وقف بر اتم شناسان کشوری که هنوز اتم شناس ندارد و نیز ممکن است موقع وقف کردن فقط یک نفر مصادق داشته باشد مانند وقف بر مجتهد اعلم.^(۲۵)

۱۴- وقف خاص

به جز وقف جهات- که در بالا بیان شد- بقیه وقف‌ها، وقف خاص است. در وقف خاص، موقوفه، ملک موقوف عليهم می شود؛ برخلاف وقف عام و زکات که به نمای آن تعلق می گیرد.^(۲۶)

۱۵- وقف فی سبیل الله

يعنى وقف برای صرف کردن منافع موقوفه در راه خدا و در مواردی مصرف می شود که در آن مصرف، اجر و ثواب باشد.^(۲۷)

۱۶- وقف سلاطین

می گویند اکثر این وقف‌ها فضولی است؛ زیرا سلاطین مال هایی را که از مردم غصب کرده بودند وقف می کردند؛ مثل موقوفات غازان خان در تبریز و موقوفات بر گنبد سلطانیه زنجان وغیره. ولی فقهاء به اعتماد بر این غلبه و اکثر، عمل نمی کردند؛ زیرا هر غلبه ای حجت نیست و گرنه کارهای دشوار می شود؛ مثلًا غلبه در اموال مردم این است که مال حلال مخلوط به حرام درید آنان است ولی به این غلبه نمی توان تکیه کرد لذا علم اجمالي کافی نیست و علم تفضیلی لازم است.^(۲۸)

۱۷- وقف شیعه

وقفی که موقوف عليهم شیعه باشند. البته این وقف منصرف به امامیه بوده نه

وقف عبارات است

از این گه عین مال، بیس و منافع
آن تسبیل شود»
که این عبارات بروایت
دقیق از عبارات
«بیس العین و تسبیل الثمرة»
در فقه می باشد

همه‌ی فرق مختلف شیعه^(۲۹) پاره‌ای نیز وقف بر زیدیه را هم شامل آن می دانند.

۱۸- وقف عام

وقفی که منفعتی عام را در نظر داشته باشد. تأمین نفع همگانی در قصد واقف، وقف را وقف عام می نماید.^(۳۰)

۱۹- وقف عقدی

وقفی که با ایجاب واقف و قبول موقوف عليه یا حاکم صورت می گیرد.

۲۰- وقف غیر محصور

وقفی است که موقوف عليهم عده‌ای باشند که احصای آن‌ها متعدد یا متعسر باشد.^(۳۱)

۲۱- وقف فضولی

وقف مال غیر بسدون اذن او و یا وقف مال خود به ضرر دیان و یا وقف مالی که متعلق حق دیگران است؛ مثل وقف عین مرهونه از طرف راهن و یا وقف مالی که مورد دستور وقت دادگاه قرار گرفته باشد و یا وقف تمام صداق قبل از دخول زوج به وی از طرف زوجه و امثال آن.^(۳۲)

۲۲- وقف فقرا

از مصاديق وقف غیر محصور است و وقفی عام محسوب می شود و منصرف به فقرای بلد واقف است. در مصرف آن، احصای کامل عدد موقوف عليهم ضرورت ندارد و هر کس که به متولی مراجعت کند و فقر او محرز باشد بارسیدگی معارف، از مقوله وقف بهره ور می گردد.^(۳۳)

۲۳- وقف کنیسه



وقف بر اولاد، نسل‌آبادی بعد نسل. مالکیه وقف بر معصوم را درست می‌دانند.^(۳۹)

۳۳ - وقف معلق

مثل این که کسی بگوید: «این خانه مسکونی را از تاریخ فوتم وقف کردم بر دانشگاه تهران».

۳۴ - وقف منقول

مال منقول را که واجد شرط مذکور در ماده (۵۸) قانون مدنی باشد می‌توان وقف کرد.^(۴۰)

۳۵ - وقف بر موجود و معصوم

ماده (۷۰) قانون مدنی آن را پیش بینی کرده و حکم آن را به وضوح گفته است. این وقف منحل به دو عقد می‌شود؛ یعنی مورد این وقف، از موارد انحلال عقد واحد به عقود متعدد است.

۳۶ - وقف نامشروع

اگر محرز شود که واقف مال خود را بر متصدی نامشروع وقف کرده است، آن وقف باطل است (ماده ۶۶ قانون مدنی) وقف مال برای نشر کتب ضلال، باطل است و کتب دینی ملل دیگر که محرّف باشد نیز شامل این حکم است.^(۴۱)

پی نوشته‌ها:

۱- صحیح مسلم، ج. ۳، کتاب الوصایا، ص- ۱۲۵۵ شیخ کلینی نیز همین حدیث را در اصول کافی از امام صادق (ع) نقل کرده است.

۲- کمال الدین امام محمد، الوصایا والوقاف فی الفقه الاسلامی، الموسسے الجامعیہ، بیروت، ۱۹۹۸، ص- ۱۴۴-۱۴۵ همان، ص- ۴۰-۴۱ معلوم، لویس، المنجد فی اللغۃ والاعلام، واژه «وقف».

۵- اصفهانی، سید ابوالحسن، وسیله النجاة، دارالمجتبی، لبنان، ۱۹۹۲، ج. ۲، ص- ۱۶۰ به بعد.

۶- الشرح الكبير، ج. ۴، ص- ۷۶، الشرح الصغير، ج. ۴، ص- ۹۷ و ۹۸، الفرقون، ج. ۲، ص- ۱۱۱.

۷- الوصایا والوقاف فی الفقه الاسلامی، ص- ۸۱.۴۳-۸۰.۴۳-۷۷-۶۲-۴۰.الباب، ج. ۲، ص- ۱۸۰ الدرالمختار، ج. ۳، ص- ۳۹۱.

۹- فتح القدير، ج. ۵، ص- ۳۷۶-۳۷۶ کشف القناع، ج. ۴، ص- ۲۶۷ و غایة المنتهي، ج. ۲، ص- ۲۹۹.

۱۰- مفتی الحاج، ج. ۲، ص- ۳۷۶ کشف القناع، ج. ۴، ص- ۲۶۷ و غایة المنتهي، ج. ۲، ص- ۲۹۹.

۱۱- Belin Etude sur la propriété foncier

pays musulmans P:151,152,159.

کامل الغمراوى، محمد، ابحاث فی الوقف، مجله القانون والاقتصاد، سال ۱۹۳۳، ص- ۸۹.

12- De Nauphal :la propriété, P128-131.

13 - Van berchen: la propriété territoriale et l'impôt Foncier sous les

premiers califes, P.12.

۱۴- کامل الغمراوى، محمد، ابحاث فی الوقف، ص- ۱۵.۹۰- سیوطی، الحاوی فی الفتاوی، ص- ۱۹۹.

۱۶- لسان الحکام، ص- ۱۷.۸۷-۱۷.۸۷- جواهر الكلام، ج. ۴، ص- ۵۹۴- بحرانی، الحدائق الناضر،

ج. ۴، ص- ۵۰۵-۵۰۵.۴۸۲ و جواهر، ج. ۴، ص- ۶۰۶ و نفائس الفنون، ج. ۱، ص- ۵۵۷ و رسائل ابن عابدین، ج. ۲،

ص- ۱۷۰-۱۷۰.۱۶۶-۱۹.۱۶۶- جواهر، ج. ۴، ص- ۵۸۴- ج. ۲۲، ص- ۶۰۷- همان، ص- ۲۱.۵۹۷- اعلام

الموقعين، ج. ۴، ص- ۲۳۶ و جواهر الكلام، ج. ۴، ص- ۲۲.۵۹۳- جواهر، ج. ۴، ص- ۲۲.۵۹۳- لسان

الحکام، ص- ۸۸۸ و اعلام الموقعين، ج. ۳، ص- ۳۶۱- ملحقات عروة الوثقی، ص- ۲۴۰.۱۸۷-

۲۵- جواهر، ج. ۴، ص- ۶۰۸ و اعلام الموقعين، ج. ۳، ص- ۴۵۸- جواهر، ج. ۴، ص- ۱۳ و احکام

السلطانیه، ماوردي، ص- ۲۷.۸۲- جواهر، ج. ۴، ص- ۶.۶۸۶- سیوطی، الحاوی، ج. ۱، ص- ۲۳۷-

۲۴۰ و جامع التواریخ، ص- ۱۰۰۳- جواهر، ج. ۴، ص- ۳۰.۵۹۵- الحکام السلطانیه، ص- ۲۱.۸۲-

حقوق اموال، دکتر جعفری لنگرودی، شماره- ۲۲.۲۷۷-۲۶۳- جواهر، ج. ۴، ص- ۵۹۸ و حقوق

اموال، شماره- ۲۲.۲۷۷- جواهر، ج. ۴، ص- ۴۵۵- همان، ص- ۳۵.۵۹۳- همان، ص- ۳۶.۵۹۴

رشتی، حاج میرزا حبیب الله، غصب، ص- ۱۸.۳۷- مقام الغفل، ص- ۱۱۹ و جواهر، ج. ۴، ص- ۶۱۳.

۲۸- اعلام الموقعين، ج. ۳، ص- ۴۶۰- ابن نجیم، الاشباه والنظایر، ص- ۴۰.۱۹۴- لسان

الحکام، ص- ۸۷.۴۱- حقوق اموال، ص- ۲۱۷، ش- ۲۱۸.

وقفی باطل است؛ زیرا در آن جا کارهایی می‌کنند که مقبول شرع اسلام نیست و البته این موضوع با وقف بر ذمی فرق دارد اما اگر کافر ذمی وقف بر کنیسه کند صحیح است.^(۴۲)

۲۴ - وقف مؤمنین

این نوع وقف را اگر امامی مذهب بنماید منصرف به شیعه اثنی عشریه است.^(۴۳)

۲۵ - وقف متعدد المصروف

وقفی است که با مرور زمان به صورتی در آمده باشد که نتوان آن را در غرض واقف، مصرف کرد؛ مثلًا مالی را وقف بر تعمیر آب انبار یا پلی کنند و بعد آب لوله کشی در آن محل دایر گردد و دولت، مصرف آب انبار راقدغن کند و یار و دخانه تغییر مسیر دهد و پل فاقد مصرف گردد و یا وقف بر حمام عمومی کند و دولت مصرف آن را منوع نماید.^(۴۴)

۲۶ - وقف محصور

هر وقف که موقوف علیه نامحصور نباشد وقف بر محصور است.

۲۷ - وقف مخلد

همان وقف مؤبد است که پایان زمانی ندارد.

۲۸ - وقف مزارات

در برخی متون تاریخی، نذر بر مزارات آمده است که همان وقف بر مزارات است؛ یعنی وقف بر قبور بزرگان مثل وقف غازان خان بر مقبره خالد بن ولید در دمشق به شرح التواریخ رشیدی (ص ۱۰۰۳).

۲۹ - وقف مسجد

از بهترین نوع وقف هاست که مساجد، موقوف علیهم و موصی لهم واقع می‌شوند.^(۴۵)

۳۰ - وقف مسلوب المنفعه

مثلًا کسی گرمابه‌ای را نود و نه ساله اجاره داده و سپس با همین وضع آن را وقف اهل بلد می‌کند. این وقف صحیح است.^(۴۶)

۳۱ - وقف مشاع

سهم مشاع از ملک رامی توان وقف کرد و این محل خلاف نیست (ماده ۵۸ قانون مدنی)

۳۲ - وقف معصوم

وقفی که موقوف علیه آن در زمان انعقاد عقد وقف وجود خارجی نداشته باشد. ماده (۶۹) قانون مدنی آن را صحیح ندانسته مگر در وقف به تبع موجود؛ مانند